

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.03.2020

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок, д.89, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД **И**ны **И**вановны, действующей на основании решения ОСС № 2 от 08.11.2016г, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 5у/2015 от 06.04.2015 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 89, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок:

S= 5623,60

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание мест общего пользования и контейнерных площадок, благоустройство з/у					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.плещ.	комплекс работ	руб./кв.м	3,00	16870,80
Дератизация и дезинсекция					
2	Обработка дезинфицирующим средством поручней перил, почт.ящиков (при наличии), подоконников (при наличии), дверных ручек, кнопок домофонов/кодовых замков,9 раз	0,292	100 кв.м	742,44	1951,13
	материалы				137,00
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
3	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях. При осмотре: устранение рассоединения трубопровода канализации (под 8п)	0,20	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	619,67
Содержание систем вентиляции					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам населения					
4	Аварийно-диспетчерское обслуживание	5623,60	кв.м	0,40	2249,44
5	Осмотр внутриквартирных сетей водоснабжения, канализации: кв.25, 28 (по обращ о протечке)	0,02	100 квартир	46475,52	929,51
Коммунальные ресурсы на СОИ					
6	Электрическая энергия за февраль 2020г	0,81	кВт*ч	4,81	3,90
Услуги по управлению МКД					
6	Услуги по управлению МКД	5623,60	кв.м	2,00	11247,20
Прочие услуги					
7	Услуги ТРКЦ 5%	5,00	%	80322,87	4016,14
8	Услуги банка				495,2
9	Выплата вознаграждения председателю Совета МКД (по решению ОСС)	1,00	1 месяц	6000,00	6000,00
ИТОГО:					44519,99

2. Всего за период с 01.03.2020г по 31.03.2020г выполнено работ на сумму

44 519,99р.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Л.И.Бетеева

ЗАКАЗЧИК

И.И. Иванова

И.И. Иванова

И.И. Иванова

И.И. Иванова

