

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в
многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.03.2020

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Октябрьская, д.110-В, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице _____ лега _____, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления МКД № 38у/2018 от 01.03.2018г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу:

г.Тихорецк, ул.Октябрьская, д.110-В:

Σ= 2344,40

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.площ. (при наличии)	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	8205,40
2	Обработка дезинфицирующим средством поручней перил, почт.ящиков (при наличии), подоконников (при наличии), дверных ручек, кнопок домофонов/кодовых замков, 9 раз	0,12	100 кв.м	742,44	801,84
	материалы				137,00
Содержание ниж. сетей водоснабж., водоотведения, электроснабжения, ВДГО					
3	Плановый осмотр системы холодного водоснабжения и водоотведения в подвальной помещении МКД	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
4	Смена вентиля муфтовых диам.до 20 мм: кран шаровый д.20 (для хозяйств)	0,01	100шт	65788,10	657,88
	материалы				430,00
Содержание систем вентиляции					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					
5	Ремонт бетонной отмостки	Акт КС-2 (прилагается)			15025,00
	материалы				9721,84
6	Восстановление (ремонт) решеток на продухах фундамента	0,26	100решеток	23051,71	5993,44
	материалы				3423,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам					
7	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2344,40	кв.м	0,40	937,76
Коммунальные ресурсы на СОИ					
8	Электрическая энергия за февраль 2020г	172,34	кВт*ч	4,81	828,96
Услуги по управлению МКД					
9	Услуги по управлению МКД	2344,40	кв.м	2,20	5157,68
Прочие услуги					
10	Услуги ТРКЦ 5%	5,00	%	30997,42	1549,87
11	Услуги банка				186,44
12	Выплачено вознаграждение Председателю Совета МКД (по решению ОСС) за февраль 2020г	1	месяц	5000,00	5000,00
	ИТОГО:				58489,88

2. Всего за период с 01.03.2020г. по 31.03.2020г. выполнено работ на сумму **58 489,88р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны. Настоящий Акт:

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК



Л.И. Бетеева
Л.И. Бетеева
100
Зои об