

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.03.2020

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Колхозная, д.2/3 корпус 2, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД _____, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем «Исполнитель», в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 40у/2018 от 30.04.2018г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: **г.Тихорецк, ул.Колхозная, 2/3 корпус 2**

S= 3954,50

№ пп	Наименование работ	Количес- ный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание помещений общего пользования, земельного участка					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	13840,75
2	Обработка дезинфицирующим средством поручней перил, почт.ящиков (при наличии), подоконников (при наличии), дверных ручек, кнопок домофонов/кодовых замков, 9 раз	0,148	100 кв.м	742,44	988,93
	материалы				55,00
3	Установка групповых металлических почтовых ящиков на 5 отделений, досок объявлений	Акт КС-2 (прилагается)			5798,05
	материалы				21193,20
Дератизация и дезинсекция					0,00
Объекты благоустройства					0,00
Содержание инж. сетей водоснабж., водоотведения, электроснабж., ВДГО					
4	Плановый осмотр системы центрального отопления (при наличии), водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
5	Плановый профилактический ремонт (ППР) этажных распределительных щитов (20 РЩ) и вводно-распределит. устройств (1 ВРУ)	Акт КС-2 (прилагается)			11308,68
6	Замена кабель-каналов: входы в 1-4п, 4п 4,5эт	Акт КС-2 (прилагается)			463,52
	материалы				198,00
7	Замена ламп в светильн. уличного освещ. на д/пл. (лампа на гарантии), 1/2 ст-ти	Акт КС-2 (прилагается)			105,86
Содержание систем вентиляции					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам потребителей					
8	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3954,50	кв.м	0,40	1581,80
Коммунальные ресурсы на СОИ					
9	Электрическая энергия за февраль 2020г	192,00	кВт*ч	4,81	923,52
Услуги управляющей организации					
10	Услуги по управлению МКД	3954,50	кв.м	2,20	8699,90
Прочие услуги					
11	Услуги ТРКЦ 5%	5,00	%	41868,07	2093,40
12	Услуги банка				250,96
13	Совета МКД за февраль 2020г (по решению ОСС)Выплачено вознаграждение Председателю	1,00	месяц	5747,00	5747,00
ИТОГО:					73682,34

2. Всего за период с 01.03.2020г по 31.03.2020г выполнено работ на сумму

73 682,34р.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

И.И.Бетеева

И.И. Бетеева

