

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.03.2020

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Колхозная, д.2/3 корпус 1, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Ивановича, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 39у/2018 от 30.04.2018г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: **г.Тихорецк, ул.Колхозная, 2/3 корпус 1 :**

S= 3961,00

№ пп	Наименование работ	Количество ный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание помещений общего пользования, земельного участка					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	13863,50
2	Обработка дезинфицирующим средством поручней перил, почт.ящиков (при наличии), подоконников (при наличии), дверных ручек, кнопок домофонов/кодовых замков,9 раз	0,148	100 кв.м	742,44	988,93
	материалы				55,00
	Дератизация и дезинсекция				0,00
	Объекты благоустройства				0,00
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения					
3	Замена ламп в светильн. уличного освещ. на д/пл.(лампа на гарантии), 1/2 ст-ти	Акт КС-2 (прилагается)			105,86
Содержание систем вентиляции					
4	Прочистка вентиляц.каналов: кв.9 (дек.2019)	по дог.с ООО "ПожМонтаж"			266,67
Содержание конструктивных элементов					
Ремонт общего имущества					
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам потребителей					
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3961,00	кв.м	0,40	1584,40
Коммунальные ресурсы на СОИ					
6	Электрическая энергия за февраль 2020г	276,00	кВт*ч	4,81	1327,56
Услуги по управлению МКД					
7	Услуги по управлению МКД	3961,00	кв.м	2,20	8714,20
Прочие услуги					
8	Услуги ТРКЦ 5%	5,00	%	56398,46	2819,92
9	Услуги банка				337,64
10	Выплачено вознаграждение Председателю Совета МКД за февраль 2020г (по реш. ОСС)	1,00	месяц	5747,00	5747,00
	ИТОГО:				35810,68

2. Всего за период с 01.03.2020г по 31.03.2020г выполнено работ на сумму **35 810,68р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК



Л.И.Бетеева
