Утвержден приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 26.10.2015 г. № 761/пр

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк 31.03.2020

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, **ул.Калинина, д.107,** именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД [redacted] ны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 28у/2017 от 03.07.2017 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме **№ 107**, расположенном по адресу: **г.Тихорецк, ул.Калинина:**

S= 1988,60

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок *(при наличии)*					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	6960,10
2	Обработка дезинфицирующим средством поручней перил, почт.ящиков (при наличии), подоконников (при наличии), дверных ручек, кнопок домофонов/кодовых замков, 9 раз	0,073	100 кв.м	742,44	485,11
	материалы				82,00
Обеспечение доступности зданий и сооружений для инвалидов					0,00
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
3	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
4	Закрепление проводов к кирпичной стене скобами, 75 м	Акт КС-2 (прилагается)			9052,79
	материалы				67,20
Содержание систем вентиляции					0,00
5	Прочистка вентиляц.каналов: кв.9	по дог.с ООО "ПожМонтаж"			2233,34
Содержание конструктивных элементов					0,00
6	Осмотр лестниц	0,144	1000 кв.м МОП	1659,84	239,02
	Сверление отверстий под самонарезающие винты ручной электрической сверлильной	0,20	100отверст.	614,00	122,80
	Установка самонарезающих винтов	0,20	100шт	446,00	89,20
	материалы				146,40
Ремонт общего имущества					0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам					
7	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1988,60	кв.м	0,40	795,44
Коммунальные ресурсы на СОИ					
8	Электрическая энергия за февраль 2020г	0,38	кВт*ч	4,81	1,83
Услуги по управлению МКД					
9	Услуги по управлению МКД	1988,60	кв.м	2,20	4374,92
Прочие услуги					
10	Услуги ТРКЦ 5%	5	%	26335,27	1316,77
11	Услуги банка				162,54
	ИТОГО:				**26563,23**

2. Всего за период 01.03.2020г по 31.03.2020г выполнено работ на сумму **26 563,23р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по договору Стороны друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух [redacted] емплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны. [redacted] А

ИСПОЛНИТЕЛЬ [redacted] Л.И.Бетеева

ЗАКАЗЧИК [redacted]