

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.03.2020

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Гоголя, д.42, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД _____ Ф _____, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем.

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 23у/2015 от 01.08.2017 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 42, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Гоголя:

S= 4507,40

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание объектов благоустройства					0,00
Содержание инж. сетей водоснабж., водоотведения, ЦО, электроснабж., ВДГО					
1	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
2	Ликвидация воздушных пробок (ГВС)	0,10	100 стояков	24495,39	2449,54
3	Ремонт электропроводки в МОП	Акт КС-2 (прилагается)			23713,91
	материалы				3144,84
Содержание систем вентиляции					
4	Прочистка вентиляц.каналов: кв.41(дек.2019)	по дог.с ООО "ПожМонтаж"			266,67
Содержание конструктивных элементов					
5	Осмотр лестниц	0,387	1000 кв.м МОП	1659,84	642,03
	Сверление отверстий под самонарезающие винты ручной электрической сверлильной	0,15	100отверст.	614,00	92,10
	Установка самонарезающих винтов	0,15	100шт	446,00	66,90
	материалы				9,00
Ремонт общего имущества					0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам					
6	Аварийно-диспетчерское обслуживание	4507,40	кв.м	0,37	1667,74
Коммунальные ресурсы на СОИ					
7	Электрическая энергия за февраль 2020г	357,30	кВт*ч	4,81	1718,61
Услуги по управлению МКД					
8	Услуги по управлению МКД	4507,40	кв.м	1,86	8383,76
Прочие услуги					
9	Услуги ТРКЦ 5%	5,00	%	70418,13	3520,90
10	Услуги банка				409,53
11	Выплачено вознаграждение Председателю Совета МКД (по решению ОСС)	1,00	месяц	16630,00	16630,00
ИТОГО:					63149,30

2. Всего за период с 01.03.2020г по 31.03.2020г выполнено работ на сумму **63 149,30р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК



Л.И.Бетеева