

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.03.2020

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок, д.79, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД М И.И. Бетеева зны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 6у/2015 от 06.04.2015 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 79 расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок:

S= 2525,99

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
<b>Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок</b>					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.плоч.	комплекс работ	руб./кв.м	3,90	9851,36
2	Обработка дезинфицирующим средством поручней перил, почт.ящиков (при наличии), подоконников (при наличии), дверных ручек, кнопок домофонов/кодовых замков, 9 раз	0,126	100 кв.м	742,44	841,93
	материалы				137,00
<b>Благоустройство земельного участка</b>					
3	Установка урн (с предварительным демонтажом старых)	Акт КС-2 (прилагается)			4583,53
	материалы				10000,00
<b>Дератизация, дезинсекция помещений</b>					
0,00					
<b>Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения</b>					
4	Осмотр внутриквартирных устройств водоснабжения, ЦО, канализации: подвал	0,01	100 квартир	46475,52	464,76
<b>Содержание системы вентиляции</b>					
0,00					
<b>Содержание конструктивных элементов</b>					
5	Установка решетки в готовые двери	Акт КС-2 (прилагается)			760,36
	материалы				14,10
<b>Ремонт общего имущества</b>					
6	Замена канализационного стояка: кв.27(участок), 30,31	Акт КС-2 (прилагается)			7858,08
	материалы				2496,00
<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам</b>					
7	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2525,99	кв.м	0,40	1010,40
8	Устранение неплотности соединений трубопр.: протяжка разъемного соединения на трубопроводе ЦО д.40*32: кв.31 (с осмотром)	1,00	1 соединение	540,60	540,60
<b>Коммунальные ресурсы на СОИ</b>					
9	Электрическая энергия за февраль 2020г	0,81	кВт*ч	4,81	3,90
<b>Услуги по управлению МКД</b>					
10	Услуги по управлению МКД	2525,99	кв.м	2,00	5051,98
<b>Прочие услуги</b>					
11	Услуги ТРКЦ	5,00	%	29523,28	1476,16
12	Услуги банка				182,21
13	Выплачено вознаграждение Председателю Совета МКД (по решению общего собрания)	1	месяц	3000,00	3000,00
	<b>ИТОГО:</b>				<b>48272,36</b>

2. Всего за период с 01.03.2020г по 31.03.2020г выполнено работ на сумму **48272,36**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны. Настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Л.И.Бетеева

ЗАКАЗЧИК

*М.И.А*

*урова С.В.*