

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.04.2020

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Чапаева, д.2/2, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице уполномоченного представителя собственников [имя], с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 10у/2015 от 06.04.2015г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 2/2, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Чапаева:

Σ= 2952,10

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание помещений общего пользования, земельного участка					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.площ.	комплекс работ	руб./кв.м	3,00	8856,30
2	Обработка дезинфицирующим средством поручней перил, почт.ящиков (при наличии), подоконников (при наличии), дверных ручек, кнопок домофонов/кодовых замков, 25раз	0,12	100 кв.м	742,44	2227,32
	материалы				89,67
Содержание объектов благоустройства					
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
3	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
4	Консервация системы ЦО после о/сезона	1,00	злание	330,00	330,00
5	Замена коллективного прибора учета воды (ОДПУ) диам.40мм (монт.длина 300мм)	1,00	счетчик воды	4609,90	4609,90
	материалы				6818,00
6	Снятие показаний с ОДПУ СЦО и ГВС, обработка, передача в РСО, 1/2 от стоимости	1,00	1 прибор учета	320,00	160,00
7	Снятие показаний ИПУ, ОДПУ электроэнергии, обработка, передача в РСО	60,00	1 прибор учета	31,00	1860,00
Содержание систем вентиляции					
Содержание конструктивных элементов					
Ремонт общего имущества					
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам потребителей					
8	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2952,10	кв.м	0,35	1033,24
Коммунальные ресурсы на СОИ					
9	Электрическая энергия за март 2020г	450,00	кВт*ч	4,81	2164,50
Услуги по управлению МКД					
10	Услуги по управлению МКД	2952,10	кв.м	1,78	5254,74
Прочие услуги					
11	Услуги ТРКЦ 5%	5,00	%	42710	2135,50
12	Услуги банка				349,09
13	Выплачено вознаграждение уполномочен. представителю собственников за март 2020г (по решению ОСС)	1,00	1 месяц	5000,00	5000,00
ИТОГО:					41322,02

2. Всего за период с 01.04.2020г по 30.04.2020г выполнено работ на сумму 41 322,02р.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по договору Стороны друг другу не имеют.

Настоящий акт составлен в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой из Сторон, подписавшей нас

ИСПОЛНИТЕЛЬ
ЗАКАЗЧИК



Л.И.Бетеева
Толк
[Handwritten signatures and initials]