

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.04.2020

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Раздольная, д.47, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД (.....) Владимира Владимировича, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 3у/2015 от 04.04.2015 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 47, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Раздольная:

Σ= 3131,10

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание помещ. общего пользования, земельного участка, элементов благоустройства з/у					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, контейнерной площадки (при наличии)	комплекс работ	руб./кв.м	3,00	9393,30
2	Обработка дезинфицирующим средством поручней перил, почт.ящиков (при наличии), подоконников (при наличии), дверных ручек, кнопок домофонов/кодовых замков, 25раз	0,12	100 кв.м	742,44	2227,32
	материалы				110,00
Содержание мест общего пользования					
3	Покос травы газонокосилкой бензиновой	2400,00	кв.м	3,00	7200,00
	материалы				422,13
4	Материалы: лента оградительная (для д/площ)				133,33
Содержание объектов благоустройства					
Содержание инж. сетей водоснабж., водоотведен., ЦО, электроснабж., ВДГО					
5	Осмотр системы водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
Содержание систем вентиляции					
Содержание конструктивных элементов					
Ремонт общего имущества					
6	Смена вентиля и кранов муфтовых диаметром до 20 мм: крана (для хозяйств)	0,01	100шт	56825	568,25
	материалы				300,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам					
7	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3131,10	кв.м	0,40	1252,44
Коммунальные ресурсы на СОИ					
8	Электрическая энергия за март 2020г	203,00	кВт*ч	4,81	976,43
Услуги по управлению МКД					
9	Услуги по управлению МКД	3131,10	кв.м	2,00	6262,20
Прочие услуги					
10	Услуги ТРКЦ	5,00	%	39173,10	1958,65
11	Услуги банка				314,16
12	Выплачено вознаграждение Председателю Совета МКД (по решению ОСС)	1	месяц	7356,00	7356,00
	ИТОГО:				38907,98

2. Всего за период с 01.04.2020г по 30.04.2020г выполнено работ на сумму **38 907,98р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подлинник в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Л.И.Бетеева

ЗАКАЗЧИК