

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.04.2020

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Подвойского, д.133-А, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД _____ зны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетева Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетева Лидия Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 34у/2017 от 27.09.2017 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: г.Тихорецк, ул.Подвойского, д.133-А:

Σ= 4171,40

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	14599,90
2	Обработка дезинфицирующим средством поручней перил, почт.ящичков (при наличии), подоконников (при наличии), дверных ручек, кнопок домофонов/кодовых замков, 25раз материалы	0,174	100 кв.м	742,44	3229,61
					83,25
Содержание мест общего пользования					
3	Покос травы газонокосилкой бензиновой материалы	1900,00	кв.м	3,00	5700,00
					329,30
Дератизация и дезинсекция					
0,00					
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
4	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
5	Замена коллективного прибора учета воды (ОДПУ) диам.40мм материалы	1,00	счетчик воды	4609,90	4609,90
					6858,00
6	Консервация системы ЦО после о/сезона	1,00	здание	330,00	330,00
7	Осмотр электросети, арматуры, э/оборудов. на лестничн.клетках:РЩ 4п 5эт, 6п 5эт, 1п 5эт	0,03	100 лест.пл.пощ	6971,33	209,14
	Демонтаж розеток в РЩ: 6п 5эт, 1п 5эт	0,02	100 шт	11388,86	227,78
	Замена пакетных переключателей вводно-распределительных устройств и шкафов на автоматический выключатель 25А материалы	1,00	шт	364,96	364,96
					231,50
Содержание систем вентиляции					
Содержание конструктивных элементов					
0,00					
Ремонт общего имущества					
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредв. работ по заявкам					
8	Аварийно-диспетчерское обслуживание	4171,40	кв.м	0,40	1668,56
Коммунальные ресурсы на СОИ					
9	Электрическая энергия за март 2020г	226,00	кВт*ч	4,81	1087,06
Услуги по управлению МКД					
10	Услуги по управлению МКД	4171,40	кв.м	2,20	9177,08
Прочие услуги					
11	Услуги ТРКЦ 5%	5	%	50177,49	2508,87
12	Услуги банка				431,13
	ИТОГО:				52079,81

2. Всего за период с 01.04.2020г по 30.04.2020г выполнено работ на сумму **52 079,81р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий акт

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Л.И.Бетева

ЗАКАЗЧИК

