

АКТ

приемки оказанных услуг и(или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.04.2020

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Октябрьская, д.106в, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД **Звны**, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 30у/2017 от 19.07.2017г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 106в, расположенном по адресу: **г.Тихорецк, Октябрьская:**

S= 2768,50

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание помещений общего пользования, земельного участка					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	1,66	4595,71
2	Обработка дезинфицирующим средством поручней перил, почт.ящиков (при наличии), подоконников (при наличии), дверных ручек, кнопок домофонов/кодовых замков, 25 раз	0,12	100 кв.м	742,44	2227,32
	материалы				26,00
Содержание мест общего пользования					
3	Покос травы газонокосилкой бензиновой	300,00	кв.м	3,00	900,00
	материалы				52,47
4	Материалы: лента оградительная (для д/площ)	1,00	шт	200,00	200,00
Благоустройство территории					
0,00					
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, электроснабжения					
5	Снятие показаний ИПУ, ОДПУ электроэнергии, обработка, передача в РСО	46,00	1 прибор учета	31,00	1426,00
6	Осмотр электросети, арматуры, э/оборудов. на лестничных клетках: подвал (примен.)	0,04	100 лестн.площ	6971,33	278,85
	Замена лампы на светодиодную	1,00	1 лампа	100,95	100,95
	материалы				63,65
Содержание систем вентиляции					
0,00					
Содержание конструктивных элементов					
0,00					
Ремонт общего имущества					
0,00					
Коммунальные ресурсы на СОИ					
7	Электрическая энергия за март 2020г	365,00	кВт*ч	4,81	1755,65
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам потребителей					
8	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2768,50	кв.м	0,40	1107,40
9	Восстановление электроснабжения в МОП	1,00	шт	387,30	387,30
Услуги по управлению МКД					
10	Услуги по управлению МКД	2768,50	кв.м	2,00	5537,00
Прочие услуги					
11	Услуги ТРКЦ 5%	5,00	%	21488,07	1074,40
12	Услуги банка				178,04
13	Выплачено вознаграждение Председателю Совета МКД (по решению общего собрания)	1	месяц	5000,00	5000,00
ИТОГО:					24910,74

2. Всего за период с 01.04.2020г по 30.04.2020г выполнено работ на сумму

24 910,74р.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК



Л.И.Бетеева

Л.И. Бетеева