

**АКТ**

**приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г.Тихорецк

30.04.2020

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Октябрьская, д.106-Б, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Гы, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 30у/2017 от 19.07.2017г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 106б, расположенном по адресу: г.Тихорецк, Октябрьская:

S= 2594,80

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
<b>Содержание помещений общего пользования, земельного участка</b>					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	9081,80
2	Обработка дезинфицирующим средством поручней перил, почт.ящичков (при наличии), подоконников (при наличии), дверных ручек, кнопок домофонов/кодовых замков, 25раз	0,087	100 кв.м	742,44	1614,81
	<b>материалы</b>				26,00
<b>Благоустройство территории</b>					0,00
<b>Содержание инж. сетей водоснабж., водоотведения, электроснабж., ВДГО</b>					
3	Снятие показаний ИПУ, ОДПУ электроэнергии, обработка, передача в РСО	41,00	1 прибор учета	31,00	1271,00
<b>Содержание систем вентиляции</b>					0,00
<b>Содержание конструктивных элементов</b>					0,00
<b>Ремонт общего имущества</b>					0,00
<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам потребителей</b>					
4	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2594,80	кв.м	0,40	1037,92
<b>Коммунальные ресурсы на СОИ</b>					
5	Электрическая энергия за апрель 2020г	360,00	кВт*ч	4,81	1731,60
<b>Услуги по управлению МКД</b>					
6	Услуги по управлению МКД	2594,80	кв.м	2,20	5708,56
<b>Прочие услуги</b>					
7	Услуги ТРКЦ 5%	5,00	%	28802,89	1440,14
8	Услуги банка				248,58
9	Выплачено вознаграждение Председ. Совета МКД (по решению ОСС) за апрель 2020г	1	месяц	5000,00	5000,00
<b>ИТОГО:</b>					<b>27160,41</b>

2. Всего за период с 01.04.2020г по 30.04.2020г выполнено работ на сумму

**27 160,41р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны подписавшей настоящий Акт.

**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

**ЗАКАЗЧИК**



\_\_\_\_\_  
Л.И.Бетеева

\_\_\_\_\_  
Зачева