

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.04.2020

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Калинина, д.118-Б, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД _____ а, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 42у/2019 от 28.05.2019г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 118Б, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Калинина:

Σ= 3760,00

№ пп	Наименование работ	Количес- твенный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,00	11280,00
2	Обработка дезинфицирующим средством поручней перил, почт.ящиков (при наличии), подоконников (при наличии), дверных ручек, кнопок домофонов/кодовых замков, 25 раз	0,174	100 кв.м	742,44	3229,61
	материалы				55,00
Содержание мест общего пользования					
3	Покос травы газонокосилкой бензиновой	2376,00	кв.м	3,00	7128,00
	материалы				415,53
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабж					
4	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях. При осмотре: протяжка разъемного соединения на стояке СЦО, устранение течи канализационного трубопровода соединением труб	0,28	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	867,54
5	Консервация системы ЦО после о/сезона	1,00	здание	330,00	330,00
Содержание систем вентиляции 0,00					
Содержание конструктивных элементов 0,00					
Ремонт общего имущества 0,00					
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам					
6	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3760,00	кв.м	0,40	1504,00
7	Устранение течи радиаторного блока: замена крана Маевского: кв.64	1,00	1шт	357,59	357,59
	материалы				74,00
Коммунальные ресурсы на СОИ					
8	Электрическая энергия за март 2020г	748,00	кВт*ч	4,81	3597,88
Услуги по управлению МКД					
9	Услуги по управлению МКД	3760,00	кв.м	2,20	8272,00
Прочие услуги					
10	Услуги ТРКЦ 5%	5	%	55575,91	2778,80
11	Услуги банка				457,87
	ИТОГО:				40347,83

2. Всего за период с 01.04.2020г по 30.04.2020г выполнено работ на сумму **40 347,83р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой из Сторон. Настоящий

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Л.И.Бетеева

ЗАКАЗЧИК