

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.04.2020

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Калинина, д.107, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД _____, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 28у/2017 от 03.07.2017 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 107, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Калинина:

S= 1988,60

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	6960,10
2	Обработка дезинфицирующим средством поручней перил, почт.ящиков (при наличии), подоконников (при наличии), дверных ручек, кнопок домофонов/кодовых замков, 25 раз	0,073	100 кв.м	742,44	1347,53
	материалы				26,00
Содержание мест общего пользования					
3	Покос травы газонокосилкой бензиновой	400,00	кв.м	3,00	1200,00
	материалы				70,35
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжени					
4	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
5	Консервация системы ЦО после о/сезона	1,00	здание	330,00	330,00
Содержание систем вентиляции					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам					
6	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1988,60	кв.м	0,40	795,44
7	Восстановление электроснабжения кв.45	1,00	шт	387,30	387,30
8	Восстановление электроснабжения кв.10 ремонтом в РЩ	1,00	шт	597,44	597,44
	материалы				0,00
Коммунальные ресурсы на СОИ					
9	Электрическая энергия за март 2020г	497,00	кВт*ч	4,81	2390,57
Услуги по управлению МКД					
10	Услуги по управлению МКД	1988,60	кв.м	2,20	4374,92
Прочие услуги					
11	Услуги ТРКЦ 5%	5	%	25223,26	1261,17
12	Услуги банка				216,56
	ИТОГО:				20391,15

2. Всего за период с 01.04.2020г по 30.04.2020г выполнено работ на сумму **20 391,15р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт со _____ в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, и _____ иший Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Л.И.Бетеева

ЗАКАЗЧИК