

**АКТ**

**приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г.Тихорецк

30.04.2020

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Дзержинского, д.59, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя Совета МКД **1**ны, действующей с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 8у/2015 от 06.04.2015г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 59, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Дзержинского:

S= 2371,20

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
<b>Уборка помещений общего пользования, земельного участка</b>					
1	Санитарное содержание подъездов и придом.территории, конт.площ. (при наличии)	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	8299,20
2	Обработка дезинфицирующим средством поручней перил, почт.ящиков (при наличии), подоконников (при наличии), дверных ручек, кнопок домофонов/кодовых замков, 25 раз	0,12	100 кв.м	742,44	2227,32
	<b>материалы</b>				84,00
<b>Содержание мест общего пользования</b>					
3	Покос травы газонокосилкой бензиновой	1900,00	кв.м	3,00	5700,00
	<b>материалы</b>				332,31
<b>Содержание объектов благоустройства</b>					
0,00					
<b>Дератизация и дезинсекция</b>					
0,00					
<b>Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения</b>					
4	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
5	Консервация системы ЦО после о/сезона	1,00	здание	330,00	330,00
6	Заделка швов, трещин, сколов штукатурки вокруг РЩ, заделка недействующих гнезд распредкоробок: 2п-4п	0,07	100 м	19309,13	1351,64
	<b>материалы</b>				22,00
<b>Содержание систем вентиляции</b>					
0,00					
<b>Содержание конструктивных элементов</b>					
0,00					
<b>Ремонт общего имущества</b>					
0,00					
<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам</b>					
7	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2371,20	кв.м	0,40	948,48
<b>Коммунальные ресурсы на СОИ</b>					
8	Электрическая энергия за март 2020г	390,00	кВт*ч	4,81	1875,90
<b>Услуги по управлению МКД</b>					
9	Услуги по управлению МКД	2371,20	кв.м	2,20	5216,64
<b>Прочие услуги</b>					
10	Услуги ТРКЦ 5%	5,00	%	24095,28	1204,76
11	Услуги банка				207,41
12	Выплачено вознаграждение Председателю МКД за март 2020г (по решению ОСС)	1,00	месяц	5000,00	5000,00
<b>ИТОГО:</b>					<b>33233,43</b>

2. Всего за период с 01.04.2020г по 30.04.2020г выполнено работ на сумму **33 233,43р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны. Настоящий Акт

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Л.И.Бетеева



Handwritten signatures and initials of the parties involved in the act.