

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.04.2020

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Гоголя, д.42, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД _____, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем.

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 23у/2015 от 01.08.2017 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 42, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Гоголя:

S= 4507,40

№ пп	Наименование работ	Количество нный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание мест общего пользования					
1	Покос травы газонокосилкой бензиновой	730,00	кв.м	3,00	2190,00
	материалы				128,50
Содержание инж. сетей водоснабж., водоотведения, ЦО, электроснабж., ВДГО					
2	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях. При осмотре: ликвид.воздушных пробок из системы ГВС	0,30	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	929,51
3	Замена коллективного прибора учета воды (ОДПУ) диам.40мм	1,00	счетчик воды	4609,90	4609,90
	материалы				6878,00
4	Консервация системы ЦО после о/сезона	1,00	здание	330,00	330,00
5	Ремонт эл/сетей: перенос выключателя с присоединением нового провода, проложенного в кабель-канале	1,00	1 шт	542,71	542,71
	материалы				44,69
Содержание систем вентиляции					
Содержание конструктивных элементов					
Ремонт общего имущества					
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам					
6	Аварийно-диспетчерское обслуживание	4507,40	кв.м	0,37	1667,74
7	Осмотр внутриквартирных устройств водоснабжения: кв.63 (гул стояков)	0,01	100 квартир	46475,52	464,76
Коммунальные ресурсы на СОИ					
8	Электрическая энергия за март 2020г	520,00	кВт*ч	4,81	2501,20
Услуги по управлению МКД					
9	Услуги по управлению МКД	4507,40	кв.м	1,86	8383,76
Прочие услуги					
10	Услуги ТРКЦ 5%	5,00	%	55881,94	2794,10
11	Услуги банка				469,25
12	Выплачено вознаграждение Председателю Совета МКД (по решению ОСС)	1,00	месяц	16630,00	16630,00
ИТОГО:					48564,12

2. Всего за период с 01.04.2020г по 30.04.2020г выполнено работ на сумму **48 564,12р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, не считая настоящего Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Л.И.Бетеева

ЗАКАЗЧИК



Handwritten signature of L.I. Beteeva