

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.04.2020

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок, д.97, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД \_\_\_\_\_ зны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 12у/2015 от 14.04.2015г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 97, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок:

Σ= 5314,30

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
<b>Содержание помещ. общего пользования, земельного участка, конт.площ (при наличии)</b>					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.площ.	комплекс работ	руб./кв.м	3,00	15942,90
2	Обработка дезинфицирующим средством поручней перил, почт.ящиков (при наличии), подоконников (при наличии), дверных ручек, кнопок домофонов/кодовых замков, 25раз	0,145	100 кв.м	742,44	2691,35
	<b>материалы</b>				43,33
3	Материалы:лента оградительная (для д/площ)				133,33
<b>Дератизация, дезинсекция помещений</b>					
0,00					
<b>Содержание объектов благоустройства</b>					
0,00					
4	Материалы для устройства ограждения на з/у: труба профилированная 30*30, 42м	42,00	пог.м	84,95	3568,00
<b>Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабж.</b>					
5	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
6	Консервация системы ЦО после о/сезона	1,00	здание	330,00	330,00
<b>Содержание систем вентиляции</b>					
0,00					
<b>Содержание конструктивных элементов</b>					
0,00					
<b>Ремонт общего имущества</b>					
7	Постановка заплат на покр.из мягкой кровли	0,2	100 кв.м	32319,8	6463,96
	<b>материалы</b>				5443,77
<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам</b>					
8	Аварийно-диспетчерское обслуживание	5314,30	кв.м	0,40	2125,72
9	Проверка схемы подключения ПУ кв.12	1,00	1 шт	350,00	350,00
<b>Коммунальные ресурсы на СОИ</b>					
10	Электрическая энергия за март 2020г	267,00	кВт*ч	4,81	1284,27
<b>Услуги по управлению МКД</b>					
11	Услуги по управлению МКД	5314,30	кв.м	2,00	10628,60
<b>Прочие услуги</b>					
12	Услуги ТРКЦ 5%	5,00	%	71109,93	3555,50
13	Услуги банка				587,38
14	Выплачено вознаграждение Председателю Совета МКД (по решению ОСС)	1	месяц	5300,00	5300,00
<b>ИТОГО:</b>					<b>58881,88</b>

2. Всего за период с 01.04.2020г по 30.04.2020г выполнено работ на сумму **58 881,88р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Л.И.Бетеева

ЗАКАЗЧИК

