

**АКТ**  
**приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию**  
**и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном**  
**доме**

г.Тихорецк

30.04.2020

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок, д.82, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД \_\_\_\_\_, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 11у/2015 от 06.04.2015г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 82, расположенном по адресу: **г.Тихорецк, ул.Военный городок:**

S= 3245,10

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
<b>Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок</b>					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.площ.	комплекс работ	руб./кв.м	3,00	7312,50
2	Обработка дезинфицирующим средством поручней перил, почт.ящиков (при наличии), подоконников (при наличии), дверных ручек, кнопок домофонов/кодовых замков, 25 раз	0,146	100 кв.м	742,44	2709,91
	<b>материалы</b>				34,67
<b>Благоустройство земельного участка</b>					
<b>Содержание инж. сетей водоснабж., водоотведения, ЦО, электроснабж., ВДГО</b>					
3	Осмотр внутрикв.устройств водоснабжения, ЦО, канализации: подвал (применительно)	0,01	100 квартир	46475,52	464,76
4	Консервация системы ЦО после о/сезона	1,00	здание	330,00	330,00
<b>Содержание конструктивных элементов</b>					
<b>Содержание системы вентиляции</b>					
<b>Ремонт общего имущества</b>					
<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам</b>					
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3245,10	кв.м	0,35	1135,79
<b>Коммунальные ресурсы на СОИ</b>					
6	Электрическая энергия за март 2020г	78,00	кВт*ч	4,81	375,18
<b>Услуги по управлению МКД</b>					
7	Услуги по управлению МКД	3245,10	кв.м	1,78	5776,28
<b>Прочие услуги</b>					
8	Услуги ТРКЦ 5%	5,00	%	41531,36	2076,57
9	Услуги банка				346,23
10	Возмещение председателю Совета МКД расходов на материалы для содержания ОИ: цемент (1 меш.), краска, 1,9кг (1 б.)				654,05
11	Выплачено вознаграждение Председателю Совета МКД (по решению ОСС)	1,00	месяц	5000,00	5000,00
	<b>ИТОГО:</b>				<b>26215,92</b>

2. Всего за период с 01.04.2020г по 30.04.2020г выполнено работ на сумму **26 215,92р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

**ЗАКАЗЧИК**



\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Л.И. Бетеева

\_\_\_\_\_