

**АКТ**

**приемки оказанных услуг и(или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г.Тихорецк

30.04.2020

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул. Чапаева, д.4/1, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД [Александр Владимирович], с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 13у/2015 от 27.04.2015 (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 4/1, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул. Чапаева:

S= 5385,40

№ пп	Наименование работ	Количес- твен- ный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
<b>Санитарное содержание МОП, земельного участка, благоустройство территории</b>					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.площ.	комплекс работ	руб./кв.м	3,00	16156,20
2	Обработка дезинфицирующим средством поручней перил, почт.ящиков (при наличии), подоконников (при наличии), дверных ручек, кнопок домофонов/кодовых замков, 25 раз	0,174	100 кв.м	742,44	3229,61
	<b>материалы</b>				55,00
<b>Содержание мест общего пользования</b>					
3	Покос травы газонокосилкой бензиновой	1500,00	кв.м	3,00	4500,00
	<b>материалы</b>				264,82
4	Материалы: лента оградительная (для д/площ)				133,33
<b>Содержание объектов благоустройства</b>					
0,00					
<b>Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, эл/снабжения, газоснабжения</b>					
5	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях. При осмотре: переключение ввода ХВС на проектный	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
<b>Содержание системы вентиляции</b>					
0,00					
<b>Содержание конструктивных элементов</b>					
0,00					
<b>Ремонт общего имущества</b>					
0,00					
<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам</b>					
6	Аварийно-диспетчерское обслуживание	5385,40	кв.м	0,35	1884,89
<b>Услуги по управлению МКД</b>					
7	Услуги по управлению МКД	5385,40	кв.м	2,00	10770,80
<b>Коммунальные ресурсы на СОИ</b>					
8	Электрическая энергия за март 2020г	107,00	кВт*ч	4,81	514,67
<b>Прочие услуги</b>					
9	Услуги ТРКЦ 5%	5,00	%	57202,00	2860,10
10	Услуги банка				488,25
11	Выплачено вознаграждение Председателю Совета МКД (по решению ОСС)	1	месяц	9046,00	9046,00
<b>ИТОГО:</b>					<b>50337,45</b>

2. Всего за период с 01.04.2020г по 30.04.2020г выполнено работ на сумму **50 337,45р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Л.И.Бетеева



*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*