

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.04.2020

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Ленинградская, д.187, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД _____, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 32у/2017 от 01.08.2107 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 187 расположенном по адресу: **г.Тихорецк, ул.Ленинградская:**

S= 2615,40

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка подъездов, земельного участка и контейн.плещ. (при наличии)					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	9153,90
2	Обработка дезинфицирующим средством поручней перил, почт.ящичков (при наличии), подоконников (при наличии), дверных ручек, кнопок домофонов/кодовых замков. 25раз	0,12	100 кв.м	742,44	2227,32
	материалы				83,25
Содержание мест общего пользования					
3	Покос травы газонокосилкой бензиновой	276,00	кв.м	3,00	828,00
	материалы				48,24
Дератизация и дезинсекция					
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
3	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
4	Консервация системы ЦО после о/сезона	1,00	здание	330,00	330,00
5	Осмотр электросети, арматуры, э/оборудов. на лестничных клетках: 1п 3эт	0,01	100 лестн.плещ	6971,33	69,71
	Замена лампы на светодиодную	1,00	1 лампа	100,95	100,95
	материалы				63,65
Содержание систем вентиляции					
Содержание конструктивных элементов					
Ремонт общего имущества					
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам потребителей					
6	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2615,40	кв.м	0,40	1046,16
7	Прочистка канализации диам.110мм: подвал 1п лежак, выпуск	0,08	100 пог.м	28659,92	2292,79
8	Восстановление электроснабжения кв.7	1,00	шт	387,30	387,30
Коммунальные ресурсы на СОИ					
9	Электрическая энергия за март 2020г	1,00	кВт*ч	4,81	4,81
Услуги по управлению МКД					
10	Услуги по управлению МКД	2615,40	кв.м	2,20	5753,88
Прочие услуги					
11	Услуги ТРКЦ	5,00	%	37880,72	1894,04
12	Услуги банка				326,91
13	Выплачено вознаграждение Предс. Совета МКД (по решению ОСС) за март 2020г	1,00	месяц	3000,00	3000,00
ИТОГО:					28044,69

2. Всего за период с 01.04.2020г по 30.04.2020г выполнено работ на сумму **28 044,69р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

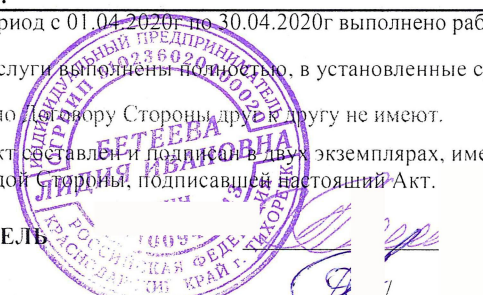
4. Претензий по Договору Стороны друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Л.И.Бетеева



Л.И.Бетеева