

**АКТ**  
**приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию**  
**и текущему ремонту общего имущества в**  
**многоквартирном доме**

г.Тихорецк

30.04.2020

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Колхозная, д.2/3 корпус 1, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД \_\_\_\_\_, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 39у/2018 от 30.04.2018г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: **г.Тихорецк, ул.Колхозная, 2/3 корпус 1 :**

S= 3961,00

№ пп	Наименование работ	Количество нный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
<b>Содержание помещений общего пользования, земельного участка</b>					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	13863,50
2	Обработка дезинфицирующим средством поручней перил, почт.ящиков (при наличии), подоконников (при наличии), дверных ручек, кнопок домофонов/кодовых замков, 25раз	0,148	100 кв.м	742,44	2747,03
	<b>материалы</b>				91,92
<b>Содержание мест общего пользования</b>					
3	Покос травы газонокосилкой бензиновой	470,00	кв.м	3,00	1410,00
	<b>материалы</b>				82,63
4	Материалы: лента оградительная (для д/площ)				232,93
<b>Дератизация и дезинсекция</b>					
0,00					
<b>Объекты благоустройства</b>					
0,00					
<b>Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения</b>					
0,00					
<b>Содержание систем вентиляции</b>					
0,00					
<b>Содержание конструктивных элементов</b>					
0,00					
<b>Ремонт общего имущества</b>					
5	Снятие-установка ИПУ ХВС: кв.18	1,00	шт	250,00	250,00
	Замена вводного крана холодной воды: крана-фильтра д.15: кв.18	0,01	100шт	65788,10	657,88
	<b>материалы</b>				350,00
<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам потребителей</b>					
6	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3961,00	кв.м	0,40	1584,40
<b>Коммунальные ресурсы на СОИ</b>					
7	Электрическая энергия за март 2020г	447,00	кВт*ч	4,81	2150,07
<b>Услуги по управлению МКД</b>					
8	Услуги по управлению МКД	3961,00	кв.м	2,20	8714,20
<b>Прочие услуги</b>					
9	Услуги ТРКЦ 5%	5,00	%	61308,59	3065,43
10	Услуги банка				517,49
11	Выплачено вознаграждение Председателю Совета МКД за март 2020г (по реш. ОСС)	1,00	месяц	5747,00	5747,00
	<b>ИТОГО:</b>				<b>41464,48</b>

2. Всего за период с 01.04.2020г по 30.04.2020г выполнено работ на сумму

**41 464,48р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны и настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Л.И.Бетеева

ЗАКАЗЧИК



*(Handwritten signature)*

*(Handwritten signature)*