

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.04.2020

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Калинина, д.120, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД _____, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 35у/2017 от 31.12.2017 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 120, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Калинина:

Σ= 2866,95

| № пп | Наименование работ | Количес- твенный показатель | Единица измерения | Стоимость за ед. | Цена, руб. |
|--|---|-----------------------------|-----------------------|------------------|-----------------|
| Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии) | | | | | |
| 1 | Санитарное содержание подъездов и придомовой территории | комплекс работ | руб./кв.м | 3,50 | 10034,33 |
| 2 | Обработка дезинфицирующим средством поручней перил, почт.ящиков (при наличии), подоконников (при наличии), дверных ручек, кнопок домофонов/кодовых замков, 25 раз | 0,12 | 100 кв.м | 742,44 | 2227,32 |
| | материалы | | | | 110,00 |
| Дератизация и дезинсекция | | | | | 0,00 |
| Содержание инж. сетей водоснабж., водоотведения, ЦО, электроснабж., ВДГО | | | | | |
| 3 | Планный осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях. Контроль работы приборов учета в тепловом узле | 0,38 | 1000 кв.м пл. подвала | 3098,37 | 1164,77 |
| 4 | Замена коллективного прибора учета воды (ОДПУ) диам.40мм | 1,00 | счетчик воды | 4609,90 | 4609,90 |
| | материалы | | | | 6878,00 |
| 5 | Консервация системы ЦО после о/сезона | 1,00 | здание | 330,00 | 330,00 |
| Содержание систем вентиляции | | | | | 0,00 |
| Содержание конструктивных элементов | | | | | 0,00 |
| Ремонт общего имущества | | | | | 0,00 |
| Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам | | | | | |
| 6 | Аварийно-диспетчерское обслуживание | 2866,95 | кв.м | 0,40 | 1146,78 |
| 7 | Внеплановый осмотр внутриквартирных устройств водоснабжения, канализации, выявление причины протечки в кв.4: кв.8 | 0,01 | 100 квартир | 46475,52 | 464,76 |
| Коммунальные ресурсы на СОИ | | | | | |
| 8 | Электрическая энергия за март 2020г | 262,00 | кВт*ч | 4,81 | 1260,22 |
| Услуги по управлению МКД | | | | | |
| 9 | Услуги по управлению МКД | 2866,95 | кв.м | 2,20 | 6307,29 |
| Прочие услуги | | | | | |
| 10 | Услуги ТРКЦ 5% | 5,00 | % | 33892,45 | 1694,63 |
| 11 | Услуги банка | | | | 282,78 |
| 12 | Выплачено вознаграждение Председателю Совета МКД за март 2020г (по реш.ОСС) | 1,00 | месяц | 5800,00 | 5800,00 |
| ИТОГО: | | | | | 42310,77 |

2. Всего за период с 01.04.2020г по 30.04.2020г выполнено работ на сумму **42 310,77р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

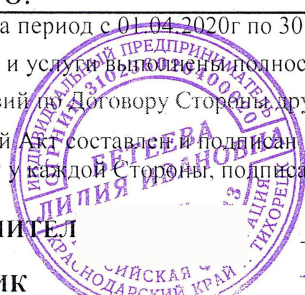
4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Л.И.Бетеева

ЗАКАЗЧИК



Handwritten signatures and initials: Л.И.Бетеева, and other illegible signatures.