

**АКТ**

**приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г.Тихорецк

30.04.2020

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Калинина, д.105, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД \_\_\_\_\_ зны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 21у/2015 от 01.07.2015 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 105, расположенном по адресу: **г.Тихорецк, ул.Калинина:**

S= 3145,20

№ пп	Наименование работ	Количество нный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
<b>Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок</b>					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,00	9435,60
2	Обработка дезинфицирующим средством поручней перил, почт.ящиков (при наличии), подоконников (при наличии), дверных ручек, кнопок домофонов/кодовых замков, 25 раз	0,12	100 кв.м	742,44	2227,32
	<b>материалы</b>				84,67
<b>Содержание мест общего пользования</b>					
3	Покос травы газонокосилкой бензиновой	309,00	кв.м	3,00	927,00
	<b>материалы</b>				54,06
<b>Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжен</b>					
4	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
5	Консервация системы ЦО после о/сезона	1,00	здание	330,00	330,00
<b>Содержание систем вентиляции</b>					
<b>Содержание газопроводов</b>					
<b>Содержание конструктивных элементов</b>					
<b>Ремонт общего имущества</b>					
<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам</b>					
6	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3145,20	кв.м	0,37	1163,72
<b>Услуги по управлению МКД</b>					
7	Услуги по управлению МКД	3145,20	кв.м	1,88	5912,98
<b>Коммунальные ресурсы на СОИ</b>					
8	Электрическая энергия за март 2020г	830,00	кВт*ч	4,81	3992,30
<b>Прочие услуги</b>					
9	Услуги ТРКЦ 5%	5,0	%	24504,43	1225,22
10	Услуги банка				204,35
11	Выплачено вознаграждение Председателю Совета МКД (по решению ОСС)	1,00	месяц	6897,00	6897,00
	<b>ИТОГО:</b>				<b>32887,99</b>

2. Всего за период с 01.04.2020г по 30.04.2020г выполнено работ на сумму **32 887,99р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны. Исполнитель настоящим Акт.

**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Л.И.Бетеева

**ЗАКАЗЧИК**



Handwritten signatures and initials in blue ink, including the name 'Л.И. Бетеева' and other illegible marks.