

**АКТ**

**приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г.Тихорецк

30.04.2020

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Калинина, д.10, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД \_\_\_\_\_, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 16у/2015 от 12.05.2015 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 10, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Калинина:

S= 4408,60

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
<b>Уборка подъездов, земельного участка</b>					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,16	13931,18
2	Обработка дезинфицирующим средством поручней перил, почт.ящиков (при наличии), подоконников (при наличии), дверных ручек, кнопок домофонов/кодовых замков, 25 раз	0,258	100 кв.м	742,44	4788,74
	<b>материалы</b>				43,33
<b>Благоустройство территории</b>					
3	Устройство спинки скамейки	Акт КС-2 (прилагается)			2104,42
	<b>материалы</b>				470,07
<b>Дератизация и дезинсекция</b>					
0,00					
<b>Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения</b>					
0,00					
4	Осмотр системы центрального отопления, ГВС, ХВС и канализации в подвальной помещении	0,32	1000 кв.м осм. помещ.	3098,37	991,48
5	Консервация системы ЦО после о/сезона	1,00	здание	330,00	330,00
<b>Содержание систем вентиляции</b>					
0,00					
<b>Содержание конструктивных элементов</b>					
0,00					
<b>Ремонт общего имущества</b>					
0,00					
<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам</b>					
6	Аварийно-диспетчерское обслуживание	4408,60	кв.м	0,37	1631,18
7	Устранение течи трубопровода ГВС заменой фитинга резьбового диам. до 20мм, ликвидация воздушных пробок, 2 стояка (подвал)	0,01	100 шт	65788,10	657,88
	<b>материалы</b>				150,00
<b>Коммунальные ресурсы на СОИ</b>					
8	Электрическая энергия за март 2020г	325,00	кВт*ч	4,81	1563,25
<b>Услуги по управлению МКД</b>					
9	Услуги по управлению МКД	4408,60	кв.м	1,88	8288,17
<b>Прочие услуги, работы, материалы</b>					
10	Выплачено вознаграждение председателю Совета МКД (по решению общего собрания)	2,00	1месяц	6000,00	12000,00
	<b>ИТОГО:</b>				<b>46949,69</b>

2. Всего за период с 01.04.2020г по 30.04.2020г выполнено работ на сумму **46 949,69р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

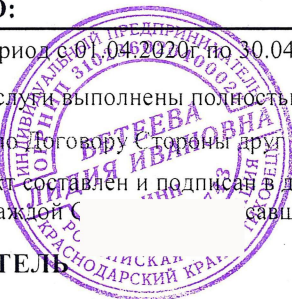
4. Претензий по договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны настоящей Ак

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Л.И.Бетеева

ЗАКАЗЧИК



Handwritten signature and date: 30.04.2020

Handwritten signature and date: 30.04.2020