

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.04.2020

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Гоголя, д.52, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Гандровны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 27у/2017 от 05.06.2017 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 52 расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Гоголя:

Σ= 5227,70

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
<b>Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)</b>					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,20	16728,64
2	Обработка дезинфицирующим средством поручней перил, почт.ящиков (при наличии), подоконников (при наличии), дверных ручек, кнопок домофонов/кодовых замков, 25 раз	0,232	100 кв.м	742,44	4306,15
	материалы				0,00
<b>Содержание мест общего пользования</b>					
3	Покос травы газонокосилкой бензиновой	1100,00	кв.м	3,00	3300,00
	материалы				192,39
<b>Обеспечение доступности зданий и сооружений для инвалидов</b>					
0,00					
<b>Содержание объектов благоустройства</b>					
0,00					
<b>Дератизация и дезинсекция</b>					
0,00					
<b>Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения, газоснабжения</b>					
4	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
5	Снятие показаний ИПУ,ОДПУ электроэнергии,обработка,передача в РСО	97,00	1 прибор учета	31,00	3069,00
6	Консервация системы ЦО после о/сезона	1,00	здание	330,00	330,00
<b>Содержание систем вентиляции</b>					
0,00					
<b>Содержание конструктивных элементов</b>					
0,00					
<b>Ремонт общего имущества</b>					
0,00					
<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам</b>					
6	Аварийно-диспетчерское обслуживание	5227,70	кв.м	0,40	2091,08
7	Осмотр внутриквартирных устройств водоснабжения: кв.6 (по обращению о протечке из кв.6 в кв.8)	0,01	100 квартир	46475,52	464,76
<b>Коммунальные ресурсы на СОИ</b>					
7	Электрическая энергия за март 2020г	1028,00	кВт*ч	4,81	4944,68
<b>Услуги по управлению МКД</b>					
9	Услуги по управлению МКД	5227,70	кв.м	2,20	11500,94
<b>Прочие услуги</b>					
10	Услуги ТРКЦ 5%	5,00	%	64216,81	3210,84
11	Услуги банка				522,50
12	Выплачено вознаграждение Председателю Совета МКД за март 2020г (по решению ОСС)	1	руб/мес	5000,00	5000,00
<b>ИТОГО:</b>					<b>56094,75</b>

2. Всего за период с 01.04.2020г по 30.04.2020г выполнено работ на сумму 56 094,75р.

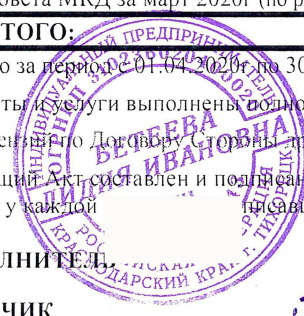
3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой из Сторон, составившей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ  
ЗАКАЗЧИК

Л.И.Бетеева



Handwritten signatures and initials of the parties involved in the act.