

**АКТ**

**приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г.Тихорецк

30.04.2020

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок, д.89, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Степановны, действующей на основании решения ОСС № 2 от 08.11.2016г, с одной стороны, и исполнительная организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 5у/2015 от 06.04.2015 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 89, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок:

с= 5623,60

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
<b>Содержание мест общего пользования и контейнерных площадок, благоустройство з/у</b>					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.плещ.	комплекс работ	руб./кв.м	3,00	16870,80
<b>Дератизация и дезинсекция</b>					
2	Обработка дезинфицирующим средством поручней перил, почт.ящиков (при наличии), подоконников (при наличии), дверных ручек, кнопок домофонов/кодовых замков, 25 раз	0,292	100 кв.м	742,44	5419,81
	<b>материалы</b>				43,33
<b>Содержание мест общего пользования</b>					
3	Покос травы газонокосилкой бензиновой	1500,00	кв.м	3,00	4500,00
	<b>материалы</b>				262,35
<b>Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения</b>					
4	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
5	Консервация системы ЦО после о/сезона	1,00	здание	330,00	330,00
<b>Содержание систем вентиляции</b> 0,00					
<b>Содержание конструктивных элементов</b> 0,00					
<b>Ремонт общего имущества</b> 0,00					
<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам населения</b>					
6	Аварийно-диспетчерское обслуживание	5623,60	кв.м	0,40	2249,44
7	Внеплановый осмотр системы канализации в подвальных помещениях (по обращению о запахе канализации в 5п.)	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
<b>Коммунальные ресурсы на СОИ</b>					
8	Электрическая энергия за март 2020г	1,00	кВт*ч	4,81	4,81
<b>Услуги по управлению МКД</b>					
9	Услуги по управлению МКД	5623,60	кв.м	2,00	11247,20
<b>Прочие услуги</b>					
10	Услуги ТРКЦ 5%	5,00	%	71820,3	3591,02
11	Услуги банка				619,84
12	Выплата вознаграждения председателю Совета МКД (по решению ОСС)	1,00	1 месяц	6000,00	6000,00
<b>ИТОГО:</b>					<b>52006,15</b>

2. Всего за период с 01.04.2020г по 30.04.2020г выполнено работ на сумму

**52 006,15р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

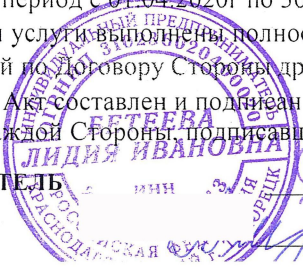
4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Л.И.Бетеева

ЗАКАЗЧИК



Handwritten signatures and initials in blue ink, including the signature of L.I. Beteeva and the signature of the customer.