Утвержден приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 26.10.2015 г. № 761/пр

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк 31.03.2020

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Октябрьская, д.98, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице] ы Александровны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 36у/2018 от 31.01.2018г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме **№ 98**, расположенном по адресу: **г.Тихорецк, Октябрьская:**

S= 1423,00

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка подъездов, земельного участка					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	4980,50
2	Обработка дезинфицирующим средством поручней перил, почт.ящиков (при наличии), подоконников (при наличии), дверных ручек, кнопок домофонов/кодовых замков, 9 раз	0,07	100 кв.м	742,44	467,74
	материалы				137,00
Содержание инж. сетей водоснабж., водоотведения, ЦО, электроснабж., ВДГО					0,00
Содержание систем вентиляции					0,00
Содержание конструктивных элементов					
3	Осмотр лестниц	0,107	1000 кв.м МОП	1659,84	178,27
	Сверление отверстий под самонарезающие винты ручной электрической сверлильной	0,06	100отверст.	614,00	36,84
	Установка самонарезающих винтов	0,06	100шт	446,00	26,76
	материалы				4,92
Ремонт общего имущества					0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам					
4	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1423,00	кв.м	0,40	569,20
Коммунальные ресурсы на СОИ					
5	Электрическая энергия за февраль 2020г	146,13	кВт*ч	4,81	702,89
Услуги по управлению МКД					
6	Услуги по управлению МКД	1423,00	кв.м	2,20	3130,60
Прочие услуги					
7	Услуги ТРКЦ 5%	5,00	%	20837,72	1041,89
8	Услуги банка				126,91
	ИТОГО:				**11403,51**

2. Всего за период с 01.03.2020г по 31.03.2020г выполнено работ на сумму **11 403,51р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ _____ Л.И.Бетеева

ЗАКАЗЧИК _____ / _____