

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.01.2020

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Красноармейская, д.51, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице _____, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 22у/2017 от 01.08.2017 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 51, расположенном по адресу: г.Тихорецк, Красноармейская:

S= 2782,30

№ пп	Наименование работ	Количество ный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка подъездов, земельного участка					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,16	8792,07
Дератизация и дезинсекция					
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения.					
2	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
3	Осмотр электросети, арматуры, э/оборудов. на лестн. клетках: вход в 3п, 4п 4эт.	0,02	100 лестн.площ	6971,33	139,43
	Замена лампы накаливания на светодн., 5W	2,00	1 лампа	100,95	201,90
	Замена патронов: 4п 4эт	0,01	100 шт	16322,13	163,22
	материалы				94,28
4	Подчеканка зазоров между гильзами и трубами газоснабжения	0,04	100 шт	20508,62	820,34
	материалы				5,28
Содержание систем вентиляции					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам					
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2782,30	кв м	0,37	1029,45
6	Осмотр внутриквартирн.сетей ЦО: кв.50	0,0588	1000 кв.м общ. площ.	4933,01	290,06
	Разборка-укладка покрыт.пола (ламинат)	2,40	пог.м	251,22	602,93
	Устранение неплотностей соединений тр-да СЦО: разъемной муфты (кв.50)	1,00	1 соединение	434,68	434,68
Коммунальные ресурсы на СОИ					
7	Электрическая энергия за декабрь 2019г	377,00	кВт*ч	4,81	1813,37
Услуги по управлению МКД					
8	Услуги по управлению МКД	2782,30	кв м	1,88	5230,72
Прочие услуги					
	ИТОГО:				20051,51

2. Всего за период с 01.01.2019 по 31.01.2020г выполнено работ на сумму **20 051,51р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору от Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Л.И.Бетеева



_____ Л.И.Бетеева

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

29.02.2020

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Красноармейская, д.51, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице _____ с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 22у/2017 от 01.08.2017 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 51, расположенном по адресу: **г.Тихорецк, Красноармейская:**

S= 2782,30

№ пп	Наименование работ	Количес- твенный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка подъездов, земельного участка					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,16	8792,07
Дератизация и дезинсекция					
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжени					
2	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
3	Обшивка двери профнастилом, заделка мест ввода инж.коммуникаций оц.металлом	Акт КС-2 (прилагается)			990,72
	материалы				79,00
Содержание систем вентиляции					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам					
4	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2782,30	кв.м	0,37	1029,45
5	Осмотр внутрикварт. сетей водоснабжения: кв.50 (по обр. о течи стояка ХВС)	0,01	100 квартир	46475,52	464,76
	Внеплановый осмотр системы центрального отопления и ГВС в подвальных помещениях (проверка обр. МУП "Тихорецктепло" об утечке теплоносителя на линии МКД)	0,30	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	929,51
Коммунальные ресурсы на СОИ					
6	Электрическая энергия за январь 2020г	256,00	кВт*ч	4,81	1231,36
Услуги по управлению МКД					
7	Услуги по управлению МКД	2782,30	кв.м	1,88	5230,72
Прочие услуги					
	ИТОГО:				19181,36

2. Всего за период с 01.02.2020г по 29.02.2020г выполнено работ на сумму **19 181,36р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК



Л.И.Бетеева

Л.И.Бетеева

Л.И.Бетеева

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.03.2020

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Красноармейская, д.51, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице _____, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 22у/2017 от 01.08.2017 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 51, расположенном по адресу: **г.Тихорецк, Красноармейская:**

S= 2782,30

№ пп	Наименование работ	Количество нный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка подъездов, земельного участка					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,16	8792,07
2	Обработка дезинфицирующим средством поручней перил, почт.ящиков (при наличии), подоконников (при наличии), дверных ручек, кнопок домофонов/кодовых замков,9 раз	0,12	100 кв.м	742,44	801,84
	материалы				120,00
Дератизация и дезинсекция					
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
3	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
Содержание систем вентиляции					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам					
4	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2782,30	кв.м	0,37	1029,45
Коммунальные ресурсы на СОИ					
5	Электрическая энергия за февраль 2020г	386,00	кВт*ч	4,81	1856,66
Услуги по управлению МКД					
6	Услуги по управлению МКД	2782,30	кв.м	1,88	5230,72
Прочие услуги					
ИТОГО:					18264,51
2. Всего за период с 01.03.2020г по 31.03.2020г выполнено работ на сумму					18 264,51р.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК



Л.И.Бетеева

Handwritten signatures and initials in blue ink, including the name 'Л.И.Бетеева' and the number '204'.