

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.05.2020

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Калинина, д.118-Б, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД _____ ина, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №42у/2019 от28.05.2019.. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 118Б, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Калинина:

Σ= 3760,00

№ пп	Наименование работ	Количес- твенный показател ь	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,00	11280,00
2	Обработка дезинфицирующим средством поручней перил, почт.ящиков (при наличии), подоконников (при наличии), дверных ручек, кнопок домофонов/кодовых замков, 15 раз	0,174	100 кв.м	742,44	1937,77
	материалы				55,00
Содержание мест общего пользования					
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжет					
3	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях канализационного трубопровода соединением труб	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
Содержание систем вентиляции 0,00					
Содержание конструктивных элементов 0,00					
Ремонт общего имущества					
4	Ремонт тепловых пунктов, внутридомовых отопительных сетей, магистральной запорной арматуры: подвал (в ТУ, под 1п, под 6п), в т.ч. материалы на сумму 21666,20 руб.	Акт КС-2 (прилагается)			48092,94
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам					
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3760,00	кв.м	0,40	1504,00
Коммунальные ресурсы на СОИ					
6	Электрическая энергия за апрель 2020г	229,00	кВт*ч	4,81	1101,49
Услуги по управлению МКД					
9	Услуги по управлению МКД	3760,00	кв.м	2,20	8272,00
Прочие услуги					
10	Услуги ТРКЦ 5%	5	%	62890,75	3144,54
11	Услуги банка				538,06
	ИТОГО:				76359,57

2. Всего за период с 01.05.2020г по 31.05.2020г выполнено работ на сумму **76 359,57р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

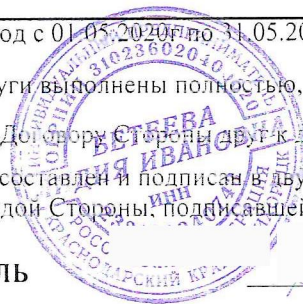
4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Л.И.Бетеева

ЗАКАЗЧИК



Handwritten signatures and initials of the parties involved in the act, including the representative of the Management Organization and the representative of the apartment owners.