

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.05.2020

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Гоголя, д.52, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД _____, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетесова Л.И., именуемая в дальнейшем «Исполнитель», в лице руководителя Бетесовой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 27у/2017 от 05.06.2017 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 52 расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Гоголя:

Σ= 5227,70

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,20	16728,64
2	Обработка дезинфицирующим средством поручней перил, почтовых ящиков (при наличии), подоконников (при наличии), дверных ручек, ключей домофонов/кодовых замков, 15 раз	0,232	100 кв.м	742,44	2583,69
	материалы				165,00
Содержание мест общего пользования					
3	Покос травы газонокосилкой бензиновой	1100,00	кв.м	3,00	3300,00
	материалы				192,37
4	Побелка деревьев щетками вручную	20,00	шт	20,00	400,00
	Побелка бордюров	16,00	пог.м	3,50	56,00
	материалы: известь гашеная, 2кг	5,00	шт	45,00	225,00
5	Материалы для субботника: краски, кисти				2235,00
Обеспечение доступности зданий и сооружений для инвалидов					
0,00					
Содержание объектов благоустройства					
0,00					
Дератизация и дезинсекция					
0,00					
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения, газоснабжения					
6	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
7	Ликвидация воздушных пробок (ГВС)	0,02	100 стояков	24495,39	489,91
Содержание систем вентиляции					
0,00					
Содержание конструктивных элементов					
0,00					
Ремонт общего имущества					
0,00					
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам					
8	Аварийно-диспетчерское обслуживание	5227,70	кв.м	0,40	2091,08
9	Внеплановый осмотр системы канализации в подвальных помещениях (по обращению кв.92 о запахе канализации в 8л.)	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
10	Осмотр внутриквартирных устройств водоснабжения: кв. 73 (по обращению о течи трубопровода ГВС)	0,01	100 квартир	46475,52	464,76
11	Прочистка канализационного трубопровода (стояк, по обращ. кв.41)	0,05	100 пог.м	28659,92	1433,00
Коммунальные ресурсы на СОИ					
12	Электрическая энергия за апрель 2020г	62,00	кВт*ч	4,81	298,22
Услуги по управлению МКД					
13	Услуги по управлению МКД	5227,70	кв.м	2,20	11500,94
Прочие услуги					
14	Услуги ТРКЦ 5%	5,00	%	77869,40	3893,47
15	Услуги банка				666,79
16	Совета МКД за апрель 2020г (по решению ОСС) (выплатно вознаграждение Председателю)	1	руб/мес	5000,00	5000,00
ИТОГО:					52606,00

2. Всего за период с 01.05.2020г. по 31.05.2020г. выполнено работ на сумму 52 606,00р.

3. Работы и услуги выполнены по срокам, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий акт составлен и подписан в двух экземплярах, один из которых передан в силу, и хранится по одному у каждой из Сторон. Настоящий акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК



Л.И. Бетесова

