

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.05.2020

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок, д.82, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД **Ивановы, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетесовой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетесовой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:**

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 11у/2015 от 06.04.2015г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 82, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок:

№= 3245,10

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.плещ.	комплекс работ	руб./кв.м	3,00	6716,93
2	Ремонт колес тачки для вывоза мусора				445,50
3	Обработка дезинфицирующим средством поручней перил, почт.ящиков (при наличии), подоконников (при наличии), дверных ручек, кнопок домофонов/кодовых замков, 15 раз	0,146	100 кв.м	742,44	1625,94
	материалы				55,00
4	Побелка деревьев щетками вручную	10,00	шт	20,00	200,00
	материалы: известь гашеная, 2кг	5	шт	45,00	239,60
5	Покос травы газонокосилкой бензиновой	1500,00	кв.м	3,00	4500,00
	материалы				262,32
6	Возмещение председателю Совета МКД расходов на рассаду цветов для посадки на придомовой территории				3225,00
Благоустройство земельного участка 0,00					
Содержание инж. сетей водоснабж., водоотведения, ЦО, электроснабж., ВДГО					
7	Осмотр внутрив.устройств водоснабжения, ЦО, канализации: подвал (применительно)	0,01	100 квартир	46475,52	464,76
8	Контроль работы теплового узла в отопительный период	6,00	месяц	2069,00	12414,00
9	Обеспечение производства работ по замене полотенцесушителя кв.61: слив воды из СЦО	1,00	здание	330,00	330,00
Содержание конструктивных элементов 0,00					
10	Установка ручки дверной	1,00	шт	219,08	219,08
	материалы				97,21
Содержание системы вентиляции 0,00					
Ремонт общего имущества 0,00					
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам					
11	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3245,10	кв.м	0,35	1135,79
Коммунальные ресурсы на СОИ					
12	Электрическая энергия за апрель 2020г	306,00	кВт*ч	4,81	1471,86
Услуги по управлению МКД					
13	Услуги по управлению МКД	3245,10	кв.м	1,78	5776,28
Прочие услуги					
14	Услуги ТРКЦ 5%	5,00	%	51205,39	2560,27
15	Услуги банка				458,10
6	Выплачено вознаграждение Председателю Совета МКД (по решению ОСС)	1,00	месяц	5000,00	5000,00
ИТОГО:					47197,63

2. Всего за период с 31.05.2020г. по 31.05.2020г. выполнено работ на сумму 47 197,63р.

3. Работы и услуги выполнены полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору у Сторон нет.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписан настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК



Л.И. Бетесова