

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.05.2020

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Чапаева, д.2/3, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД *Лидия Ивановна Бетеева*, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 2у/2015 от 04.04.2015г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 2/3, расположенном по адресу: **г.Тихорецк, ул.Чапаева:**

Σ= 2902,60

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.плоч.	комплекс работ	руб./кв.м	2,89	8388,51
2	Обработка дезинфицирующим средством поручней перил, почт.ящиков (при наличии), подоконников (при наличии), дверных ручек, кнопок домофонов/кодовых замков, 15 раз	0,12	100 кв.м	742,44	1336,39
	материалы				0,00
3	Покос травы газонокосилкой бензиновой	1365,00	кв.м	3,00	4095,00
	материалы				263,71
4	Побелка деревьев щетками вручную	12,00	шт	20,00	240,00
	Побелка бордюров	158,00	пог.м	3,50	553,00
	материалы: известь гашеная, 2кг	10,00	шт	45,00	450,00
	материалы: краска фасадная 1шт 9 л	0,50	шт	1696,00	848,00
Объекты благоустройства					0,00
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
5	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,28	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	867,54
6	Снятие показаний ИПУ, ОДПУ электроэнергии, обработка, передача в РСО	61,00	1 прибор учета	31,00	1891,00
7	Снятие показаний с прибора учета тепловой энергии и ГВС, 1/2 от стоимости	1,00	1 прибор	320,00	160,00
Содержание систем вентиляции					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам потребителей					
8	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2902,60	кв.м	0,35	1529,86
Коммунальные ресурсы на СОИ					
9	Электрическая энергия за апрель 2020г	443,00	кВт*ч	4,81	2130,83
Услуги по управлению МКД					
10	Услуги по управлению МКД	2902,60	кв.м	1,78	5166,63
Прочие услуги					
11	Услуги ТРКЦ 5%	5,00	%	35896,45	1794,82
12	Услуги банка				301,51
3	Выплачено вознаграждение Председателю Совета МКД (по решению ОСС)	1,00	месяц	5000,00	5000,00
ИТОГО:					35016,81

2. Всего за период с 01.05.2020 по 31.05.2020г выполнено работ на сумму

35 016,81р.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Л.И. Бетеева

ЗАКАЗЧИК

Лидия Ивановна Бетеева