

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.05.2020

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Раздольная, д.47, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Сидорова, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеева Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лилии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 3у/2015 от 04.04.2015 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 47, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Раздольная:

Σ= 3131,10

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание помещ. общего пользования, земельного участка, элементов благоустройства з/у					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, контейнерной площадки (при наличии)	комплекс работ	руб./кв.м	3,00	9393,30
2	Обработка дезинфицирующим средством поручней перил, почт.ящиков (при наличии), подоконников (при наличии), дверных ручек, кнопок домофонов/кодовых замков, 15раз	0,12	100 кв.м	742,44	1336,39
	материалы				55,00
Содержание мест общего пользования					
3	Покос травы газонокосилкой бензиновой	2400,00	кв.м	3,00	7200,00
	материалы				455,80
4	Побелка деревьев щетками вручную	5,00	шт	20,00	100,00
	Побелка бордюров	187,00	пог.м	3,50	654,50
	материалы: известь гашеная, 2кг	5,00	шт	45,00	225,00
Содержание объектов благоустройства					
0,00					
Содержание инж. сетей водоснабж., водоотведен., ЦО, электроснабж., ВДГО					
5	Осмотр системы водоснабжения и канализации в подвальных помещениях. При осмотре: обеспечение проведения работ по замене крана в кв.60 перекрытием крана на стояке холодного водоснабжения. Переадресация насосного оборудования	0,30	1000 кв.м пл. пользования	3098,37	929,51
6	Осмотр силовых установок: насосная. Восстановление электроснабжения насоса	1,00	1шт	387,30	387,30
Содержание систем вентиляции					
0,00					
Содержание конструктивных элементов					
0,00					
Ремонт общего имущества					
0,00					
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам					
7	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3131,10	кв.м	0,40	1252,44
Коммунальные ресурсы на СОИ					
8	Электрическая энергия за апрель 2020г	336,00	кВт*ч	4,81	1616,16
Услуги по управлению МКД					
9	Услуги по управлению МКД	3131,10	кв.м	2,00	6262,20
Прочие услуги					
10	Услуги ТРКЦ	5,00	%	37528,88	1876,45
11	Услуги банка				328,39
12	Выплачено вознаграждение Председателю Совета МКД (по решению ОСС)	1	месяц	7356,00	7356,00
ИТОГО:					39428,44

2. Всего за период с 01.05.2020г по 31.05.2020г выполнено работ на сумму **39 428,44р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по качеству работ и услуг друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Л.И.Бетеева

И.И. Бетеева

