

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.05.2020

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Подвойского, д.121, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице

ы, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления МКД № 41у/2018 от 01.08.2018г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу:

г.Тихорецк, ул.Подвойского, д.121:

S= 5692,20

№ пп	Наименование работ	Количес твенный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.площ. (при наличии)	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	19922,70
2	Обработка дезинфицирующим средством поручней перил, почт.ящиков (при наличии), подоконников (при наличии), дверных ручек, кнопок домофонов/кодовых замков, 15 раз	0,232	100 кв.м	742,44	2583,69
	материалы				165,00
3	Покос травы газонокосилкой бензиновой	1187,00	кв.м	3,00	3561,00
	материалы				229,33
4	Побелка деревьев щетками вручную	40,00	шт	20,00	800,00
	Побелка бордюров	169,00	пог.м	3,50	591,50
	материалы: известь гашеная, 2кг	10,00	шт	45,00	450,00
Содержание объектов благоустройства					
5	Материалы: лента оградительная (для д/площ)	1,00	шт	220,00	220,00
Дератизация и дезинсекция					
6	Дезинсекция подвала от блох	по договору с ООО "Гигиена"			2332,50
Содержание инж.сетей водоснабж., водоотведения, ЦО, электроснабж., ВДГО					
7	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
8	Восстановление окошек для внешнего считывания показаний электросчётчиков	Акт КС-2 (прилагается)			3343,41
	материалы				28,21
9	Снятие показаний ИПУ, ОДПУ электроэнергии, обработка, передача в РСО	117,00	1 прибор учета	31,00	3627,00
10	Осмотр электросети, арматуры, э/оборудов. на лестничных клетках: 8п 4эт, 5п 2эт.	0,02	100 лестн.площ	6971,33	139,43
	Замена лампы на светодиодную, 5Вт, 7.5Вт	2,00	1 лампа	100,95	201,90
	материалы				162,65
11	Осмотр внутриквартирных устройств канализации: кв.76 (требуется замена стояка)	0,01	100 квартир	46475,52	464,76
Содержание систем вентиляции					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00

Ремонт общего имущества					0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредв. работ по заявкам					
12	Аварийно-диспетчерское обслуживание	5692,20	кв.м	0,40	2276,88
Коммунальные ресурсы на СОИ					
13	Электрическая энергия за апрель 2020г	890,00	кВт*ч	4,81	4280,90
Услуги по управлению МКД					
14	Услуги по управлению МКД	5692,20	кв.м	2,20	12522,84
Прочие услуги					
15	Услуги ТРКЦ 5%	5,00	%	79767,75	3988,39
16	Услуги банка				707,05
17	Выплачено вознаграждение Председателю Совета МКД за апрель 2020г (по решению ОСС)	1,00	месяц	5000,00	5000,00
ИТОГО:					68032,90

2. Всего за период с 01.05.2020г по 31.05.2020г выполнено работ на сумму **68 032,90р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК



 БЕТЕЕ
 ЛИДИЯ ИВАНОВНА
 ИНН 50-099407-5
 ЮРИДИЧЕСКОЕ ЛИЦО
 МОСКОВСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
 МОСКОВСКИЙ КРАЙ г. ТИХОРЕЦКИЙ