

АКТ

**приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в
многоквартирном доме**

г.Тихорецк

31.05.2020

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Октябрьская, д.110-В, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице _____ ича, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления МКД № 38у/2018 от 01.03.2018г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: г.Тихорецк, ул.Октябрьская, д.110-В:

Σ= 2344,40

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена. руб.
Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.пл. (при наличии)	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	8205,40
2	Обработка дезинфицирующим средством поручней перил, почт.ящиков (при наличии), подоконников (при наличии), дверных ручек, кнопок домофонов/кодовых замков, 15 раз	0,12	100 кв.м	742,44	1336,39
	материалы				0,00
Содержание мест общего пользования					
3	Покос травы газонокосилкой бензиновой	700,00	кв.м	3,00	2100,00
	материалы				132,94
4	Побелка деревьев щетками вручную	3,00	шт	20,00	60,00
	Побелка бордюров	174,00	пог.м	3,50	609,00
	материалы: известь гашеная, 2кг	5,00	шт	45,00	225,00
Содержание инж. сетей водоснабж., водоотведения, электроснабжения, ВДГО					
5	Плановый осмотр системы холодного водоснабжения и водоотведения в подвальном помещении МКД. При осмотре установлена необходимость замены уплотнений соединений канализационного трубопровода (лежаки)	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
Содержание систем вентиляции					
0,00					
Содержание конструктивных элементов					
0,00					
Ремонт общего имущества					
0,00					
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам					
6	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2344,40	кв.м	0,40	937,76
Коммунальные ресурсы на СОИ					
7	Электрическая энергия за апрель 2020г	172,00	кВт*ч	4,81	827,32
Услуги по управлению МКД					
8	Услуги по управлению МКД	2344,40	кв.м	2,20	5157,68
Прочие услуги					
9	Услуги ТРКЦ 5%	5,00	%	27450,71	1372,54
10	Услуги банка				242,31
11	Выплачено вознаграждение Председателю Совета МКД (по решению ОСС) за апрель 2020г	1	месяц	5000,00	5000,00
	ИТОГО:				26640,11

2. Всего за период с 01.05.2020г по 31.05.2020г выполнено работ на сумму **26 640,11р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензии по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Л.И.Бетеева

ЗАКАЗЧИК

Заказчик