

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.05.2020

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Калинина, д.120, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД _____, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 35у/2017 от 31.12.2017 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 120, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Калинина:

Σ= 2866,95

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	10034,33
	материалы для побелки: известь гаш., 2кг	10,00	штг	45,00	464,60
2	Обработка дезинфицирующим средством поручней перил, почт.ящиков (при наличии), подоконников (при наличии), дверных ручек, кнопок домофонов/кодовых замков, 15 раз	0,12	100 кв.м	742,44	1336,39
	материалы				110,00
Дератизация и дезинсекция					0,00
Содержание инж. сетей водоснабж., водоотведения, ЦО, электроснабж., ВДГО					
3	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
Содержание систем вентиляции					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам					
4	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2866,95	кв.м	0,40	1146,78
5	Осмотр внутриквартирных устройств канализации, выявление причины протечки в подвал: кв.38	0,01	100 квартир	46475,52	464,76
Коммунальные ресурсы на СОИ					
6	Электрическая энергия за апрель 2020г	163,00	кВт*ч	4,81	784,03
Услуги по управлению МКД					
7	Услуги по управлению МКД	2866,95	кв.м	2,20	6307,29
Прочие услуги					
8	Услуги ТРКЦ 5%	5,00	%	40010,49	2000,52
9	Услуги банка				351,53
10	Выплачено вознаграждение Председателю Совета МКД за апрель 2020г. (по реш.ОСС)	1,00	месяц	5800,00	5800,00
ИТОГО:					29233,99

2. Всего за период с 01.05.2020г по 31.05.2020г выполнено работ на сумму **29 233,99р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в _____ экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны _____ сей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Л.И.Бетеева





