

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.05.2020

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Калинина, д.105, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД вны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 21у/2015 от 01.07.2015 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 105, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Калинина:

S= 3145,20

| № пп   | Наименование работ  | Количество<br>ный<br>показатель | Единица<br>измерения  | Стоимость<br>за ед. | Цена, руб.      |
|--|---|---------------------------------|-----------------------|---------------------|-----------------|
| <b>Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок</b>                    |   |                                 |                       |                     |                 |
| 1  | Санитарное содержание подъездов и придомовой территории   | комплекс работ                  | руб./кв.м             | 3,00                | 9435,60         |
| 2  | Обработка дезинфицирующим средством поручней перил, почт.ящиков (при наличии), подоконников (при наличии), дверных ручек, кнопок домофонов/кодовых замков, 15 раз | 0,12                            | 100 кв.м              | 742,44              | 1336,39         |
|  | <b>материалы</b>  |                                 |                       |                     | 110,00          |
| <b>Содержание мест общего пользования</b>  |   |                                 |                       |                     |                 |
| 3  | Побелка деревьев щетками вручную  | 15,00                           | шт                    | 20,00               | 300,00          |
|  | <b>материалы:</b> известь гашеная, 2кг  | 5,00                            | шт                    | 45,00               | 239,60          |
| <b>Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжени</b>         |   |                                 |                       |                     |                 |
| 4  | Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях   | 0,14                            | 1000 кв.м пл. подвала | 3098,37             | 433,77          |
| <b>Содержание систем вентиляции</b>  |   |                                 |                       |                     |                 |
| <b>Содержание газопроводов</b>   |   |                                 |                       |                     |                 |
| <b>Содержание конструктивных элементов</b>   |   |                                 |                       |                     |                 |
| <b>Ремонт общего имущества</b>   |   |                                 |                       |                     |                 |
| <b>Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам</b> |   |                                 |                       |                     |                 |
| 5  | Аварийно-диспетчерское обслуживание   | 3145,20                         | кв.м                  | 0,37                | 1163,72         |
| <b>Услуги по управлению МКД</b>  |   |                                 |                       |                     |                 |
| 6  | Услуги по управлению МКД  | 3145,20                         | кв.м                  | 1,88                | 5912,98         |
| <b>Коммунальные ресурсы на СОИ</b>   |   |                                 |                       |                     |                 |
| 7  | Электрическая энергия за апрель 2020г   | 897,00                          | кВт*ч                 | 4,81                | 4314,57         |
| <b>Прочие услуги</b>   |   |                                 |                       |                     |                 |
| 8  | Услуги ТРКЦ 5%  | 5,0                             | %                     | 35008,83            | 1750,44         |
| 9  | Услуги банка  |                                 |                       |                     | 285,64          |
| 10   | Выплачено вознаграждение Председателю Совета МКД (по решению ОСС)   | 1,00                            | месяц                 | 6897,00             | 6897,00         |
| <b>ИТОГО:</b>  |   |                                 |                       |                     | <b>32179,71</b> |

2. Всего за период с 01.05.2020г по 31.05.2020г выполнено работ на сумму 32 179,71р.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК



*Ветеева*

Л.И.Бетеева

*гине ВВ*