

**АКТ**

**приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г.Тихорецк

31.05.2020

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Калинина, д.10, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД (зны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 16у/2015 от 12.05.2015 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 10, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Калинина:

S= 4408,60

№ пп	Наименование работ	Количес тный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
<b>Уборка подъездов, земельного участка</b>					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,16	13931,18
2	Обработка дезинфицирующим средством поручней перил, почт.ящичков (при наличии), подоконников (при наличии), дверных ручек, кнопок домофонов/кодовых замков, 15 раз	0,258	100 кв.м	742,44	2873,24
	<b>материалы</b>				110,00
<b>Благоустройство территории</b>					0,00
<b>Дератизация и дезинсекция</b>					0,00
<b>Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжени</b>					0,00
3	Осмотр системы центрального отопления, ГВС, ХВС и канализации в подвальном помещении. При осмотре: установлено наличие течи кан.стояков (2п,3п), течь сбросных кранов (3п,6п), течь из кв.80)	0,32	1000 кв.м осм. помещ.	3098,37	991,48
<b>Содержание систем вентиляции</b>					0,00
<b>Содержание конструктивных элементов</b>					0,00
<b>Ремонт общего имущества</b>					0,00
<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам</b>					
4	Аварийно-диспетчерское обслуживание	4408,60	кв.м	0,37	1631,18
<b>Коммунальные ресурсы на СОИ</b>					
5	Электрическая энергия за апрель 2020г	384,00	кВт*ч	4,81	1847,04
<b>Услуги по управлению МКД</b>					
6	Услуги по управлению МКД	4408,60	кв.м	1,88	8288,17
<b>Прочие услуги, работы, материалы</b>					
7	Выплачено вознаграждение председателю Совета МКД (по решению общего собрания)	1,00	1месяц	6000,00	6000,00
<b>ИТОГО:</b>					<b>35672,29</b>

2. Всего за период с 01.05.2020г по 31.05.2020г выполнено работ на сумму

**35 672,29р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт

**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

**ЗАКАЗЧИК**

Л.И.Бетеева

*(Подписи и печати)*