

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.05.2020

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Гоголя, д.42, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД _____, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем.

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 23у/2015 от 01.08.2017 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 42, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Гоголя:

S= 4507,40

№ пп	Наименование работ	Количес- твенный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание мест общего пользования					
1	Покос травы газонокосилкой бензиновой материалы	730,00	кв.м	3,00	2190,00 127,70
Содержание инж. сетей водоснабж., водоотведения, ЦО, электроснабж., ВДГО					
2	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв м пл. подвала	3098,37	433,77
3	Ликвидация воздушных пробок (ГВС)	0,06	100 стояков	24495,39	1469,72
Содержание систем вентиляции					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					
4	Сантехнические работы: переброс стояков СЦО (обратка-подача) по стоякам кв.76-88, т.ч. материалы	Акт КС-2 (прилагается)			3672,51
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам					
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание	4507,40	кв.м	0,37	1667,74
Коммунальные ресурсы на СОИ					
6	Электрическая энергия за апрель 2020г	448,00	кВт*ч	4,81	2154,88
Услуги по управлению МКД					
7	Услуги по управлению МКД	4507,40	кв м	1,86	8383,76
Прочие услуги					
8	Услуги ТРКЦ 5%	5,00	%	68155,02	3407,75
9	Услуги банка				595,93
10	Выплачено вознаграждение Председателю Совета МКД (по решению ОСС)	1,00	месяц	16630,00	16630,00
ИТОГО:					40733,77

2. Всего за период с 01.05.2020г по 31.05.2020г выполнено работ на сумму **40 733,77р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Л.И. Бетеева