

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.05.2020

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок, д.85, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД левны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предьявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 1у/2015 от27.03.2015г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 85 расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок:

Σ= 3179,20

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
<b>Содержание МОП, земельного участка и контейнерных площадок</b>					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.пл.щ.	комплекс работ	руб./кв.м	3,00	9537,60
2	Ремонт колес тачки для вывоза мусора				445,50
3	Обработка дезинфицирующим средством поручней перил, почт.ящиков (при наличии), подоконников (при наличии), дверных ручек, кнопок домофонов/кодовых замков, 15 раз	0,146	100 кв.м	742,44	1625,94
	<b>материалы</b>				55,00
4	Покос травы газонокосилкой бензиновой	890,00	кв.м	3,00	2670,00
	<b>материалы</b>				155,77
5	Побелка деревьев щетками вручную	25,00	шт	20,00	500,00
	<b>материалы: известь гашеная, 2кг</b>	5,00	шт	45,00	239,60
6	Укрепление штучных элементов к стене: планка под почтовыми ящиками (3п)	1,00	шт	237,63	237,63
	<b>материалы</b>				2,24
<b>Содержание объектов благоустройства</b>					
<b>Дератизация и дезинсекция</b>					
<b>Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения</b>					
7	Плановый осмотр системы центр. отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
8	Контроль работы теплового узла в отопительный период	6,00	месяц	2069,00	12414,00
<b>Содержание систем вентиляции</b>					
<b>Содержание конструктивных элементов</b>					
<b>Ремонт общего имущества</b>					
<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам жителей</b>					
9	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3179,20	кв.м	0,40	1271,68
<b>Коммунальные ресурсы на СОИ</b>					
10	Электрическая энергия за апрель 2020г	197,00	кВт*ч	4,81	947,57
<b>Услуги по управлению МКД</b>					
11	Услуги по управлению МКД	3179,20	кв.м	2,00	6358,40
<b>Прочие услуги</b>					
12	Услуги ТРКЦ 5%	5,00	%	49509,57	2475,48
13	Услуги банка				422,8
14	Выплачено вознаграждение Председателю Совета МКД (по решению ОСС)	1,00	месяц	3500,00	3500,00
<b>ИТОГО:</b>					<b>43292,99</b>

2. Всего за период с 01.05.2020г по 31.05.2020г выполнено работ на сумму 43 292,99р.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по договору между Сторонами друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, являясь копией настоящей Акт.

ИСПОЛНИ

ЗАКАЗЧИК

Л.И.Бетеева

Е