

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.06.2020

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Чапаева, д.2/3, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД _____ ины, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетесвой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетесвой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 2у/2015 от 04.04.2015г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 2/3, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Чапаева:

S= 2902,60

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.площ.	комплекс работ	руб./кв.м	2,89	8388,51
2	Обработка дезинфицирующим средством поручней перил, почт.ящиков (при наличии), подоконников (при наличии), дверных ручек, кнопок домофонов/кодовых замков, 12 раз	0,12	100 кв.м	742,44	1069,11
	материалы				0,00
3	Покос травы газонокосилкой бензиновой	1365,00	кв.м	3,00	4095,00
	материалы				242,78
Объекты благоустройства					
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
4	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях. При осмотре: обеспечение производства ремонтных работ в кв.20: слив воды из стояков ГВС (2ст), наполнение, ликв. воздушных пробок	0,20	1000 кв.м на погреб	3098,37	619,67
5	Техническое обслуживание УУТЭ (отопление, ГВС) (по дог. с ИП Ковзель Д.Б.)	1,00	шт	1500,00	1500,00
6	Снятие показаний ИПУ, ОДПУ электроэнергии, обработка, перелача в РСО	61,00	1 прибор учета	31,00	1891,00
7	Снятие показаний с прибора учета тепловой энергии и ГВС, 1/2 от стоимости	1,00	1 прибор	320,00	160,00
Содержание систем вентиляции					
Содержание конструктивных элементов					
Ремонт общего имущества					
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам потребителей					
8	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2902,60	кв.м	0,35	1529,86
Коммунальные ресурсы на СОИ					
9	Электрическая энергия за май 2020г	610,00	кВт*ч	4,81	2934,10
Услуги по управлению МКД					
10	Услуги по управлению МКД	2902,60	кв.м	1,78	5166,63
Прочие услуги					
11	Услуги ТРКЦ 5%	5,00	%	41086,5	2054,33
12	Услуги банка				283,31
13	Выплачено вознаграждение Председателю Совета МКД (по решению ОСС)	1,00	месяц	5000,00	5000,00
ИТОГО:					34934,31

2. Всего за период с 01.06.2020г. по 30.06.2020г. выполнено работ на сумму

34 934,31р.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в оговоренные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, по одному у каждой Стороны, имеет равную силу, и хранится по

ИСПОЛНИТЕЛЬ

И.Бетесова

ЗАКАЗЧИК



Handwritten signature of the contractor (Исполнитель) in blue ink.

Handwritten signature of the apartment owners' association representative (Заказчик) in blue ink.