

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.06.2020

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул. Чапаева, д.2/2, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице уполномоченного представителя собственников Лидии Ивановны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетесвой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетесвой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 10у/2015 от 06.04.2015г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 2/2, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул. Чапаева:

Σ= 2953,00

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание помещений общего пользования, земельного участка					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.плоч.	комплекс работ	руб./кв.м	3,00	8859,00
2	Обработка дезинфицирующим средством поручней перил, почт.ящиков (при наличии), подоконников (при наличии), дверных ручек, кнопок домофонов/кодовых замков, 12раз	0,12	100 кв.м	742,44	1069,11
	материалы				0,00
3	Покос травы газонокосилкой бензиновой	1365,00	кв.м	3,00	4095,00
	материалы				242,78
Содержание объектов благоустройства					
0,00					
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
4	Планный осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м - пл. подвала	3098,37	433,77
5	Обеспечение производства ремонтных работ в кв.53: слив воды из стояков ХВС, ГВС (3ет)	1,00	шт	330,00	330,00
6	Техническое обслуживание УУТЭ (отопление) (по дог. с ИП Ковзель Д.Б.)	1,00	шт	1500,00	1500,00
7	Снятие показаний с ОДПУ СЦО и ГВС, обработка, передача в РСО, 1/2 от стоимости	1,00	1 прибор учета	320,00	160,00
8	Снятие показаний ИПУ, ОДПУ электроэнергии, обработка, передача в РСО	60,00	1 прибор учета	31,00	1860,00
Содержание систем вентиляции					
0,00					
Содержание конструктивных элементов					
0,00					
Ремонт общего имущества					
0,00					
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам потребителей					
9	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2953,00	кв.м	0,35	1033,55
10	Осмотр внутриквартирных устройств водоснабжения: кв.62 (по обрац. о протечке в кв.59)	0,01	100 квартир	46475,52	464,76
Коммунальные ресурсы на СОИ					
11	Электрическая энергия за май 2020г	556,00	кВт*ч	4,81	2674,36
Услуги по управлению МКД					
12	Услуги по управлению МКД	2953,00	кв.м	1,78	5256,34
Прочие услуги					
13	Услуги ТРКЦ 5%	5,00	%	51830,62	2591,54
14	Услуги банка				354,26
15	Выплачено вознаграждение уполномочен. представителю собственников за май 2020г (по решению ОСС)	1,00	1 месяц	5000,00	5000,00
ИТОГО:					35924,47

2. Всего за период с 01.05.2020г по 30.06.2020г выполнено работ на сумму 35 924,47р.

3. Работы и услуги выполнены в срок и в полном объеме, в соответствии с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

(Подпись)
Л.И. Бетесва
ИП БЕТЕСВА Л.И.
ИНН: 83-08-002040
ОГРН: 503020400000000000

Бетесва

(Подпись)