

**АКТ**

**приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г.Тихорецк

30.06.2020

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Октябрьская, д.106в, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД \_\_\_\_\_, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 30у/2017 от 19.07.2017г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 106в, расположенном по адресу: г.Тихорецк, Октябрьская:

S= 2768,50

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
<b>Содержание помещений общего пользования, земельного участка</b>					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	1,66	4595,71
2	Обработка дезинфицирующим средством поручней перил, почт.ящиков (при наличии), подоконников (при наличии), дверных ручек, кнопок домофонов/кодовых замков, 12 раз	0,12	100 кв.м	742,44	1069,11
	материалы				0,00
	Возмещение председателю Совета МКД стоимости материалов для содержания ОИ				150,00
<b>Содержание мест общего пользования</b>					0,00
<b>Благоустройство территории</b>					0,00
<b>Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, электроснабжения</b>					
3	Снятие показаний ИПУ, ОДПУ электроэнергии, обработка, передача в РСО	45,00	1 прибор учета	31,00	1395,00
4	Осмотр электросети, арматуры, э/оборудов. на лестничных клетках: подвал (применит.)	0,04	100 лестн.ящ.	6971,33	278,85
<b>Содержание систем вентиляции</b>					0,00
<b>Содержание конструктивных элементов</b>					0,00
<b>Ремонт общего имущества</b>					0,00
<b>Коммунальные ресурсы на СОИ</b>					
5	Электрическая энергия за май 2020г	208,00	кВт*ч	4,81	1000,48
<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам потребителей</b>					
6	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2768,50	кв.м	0,40	1107,40
<b>Услуги по управлению МКД</b>					
7	Услуги по управлению МКД	2768,50	кв.м	2,00	5537,00
<b>Прочие услуги</b>					
8	Услуги ТРКЦ 5%	5,00	%	28847,99	1442,40
9	Услуги банка				198,19
10	Выплачено вознаграждение Председателю Совета МКД (по решению общего собрания)	1	месяц	5000,00	5000,00
<b>ИТОГО:</b>					<b>21774,15</b>

2. Всего за период с 01.06.2020г по 30.06.2020г выполнено работ на сумму **21 774,15р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по договору Стороны друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны. Подписи: \_\_\_\_\_

ИСПОЛНИТЕЛЬ  
ЗАКАЗЧИК



\_\_\_\_\_ Л.И.Бетеева  
\_\_\_\_\_ / г.Тихорецк / 30.06.2020