

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.06.2020

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Октябрьская, д.58, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД К... и... с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 4у/2015 от 06.04.2015г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 58, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Октябрьская:

S= 3186,30

№ пп	Наименование работ	Количество ный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание подъездов, земельного участка					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,00	9558,90
2	Обработка дезинфицирующим средством поручней перил, почт.ящиков (при наличии), подоконников (при наличии), дверных ручек, кнопок домофонов/кодовых замков, 12раз	0,12	100 кв.м	742,44	1069,11
	материалы				0,00
Содержание мест общего пользования					
3	Дезинсекция (борьба с тарак.) техэтаж,подвал.	по догов.с ООО "Гигиена"			4191,60
4	Распил и вывоз веток, в т.ч. материалы	1,00	шт	800,00	800,00
Благоустройство территории					
0,00					
Дератизация и дезинсекция					
0,00					
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
5	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,40	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	1239,35
Содержание систем вентиляции					
0,00					
Содержание конструктивных элементов					
0,00					
Содержание и ремонт лифтов					
6	Ежедневное обслуживание лифтов	1,00	1 лифт	4414,5	4414,50
	Техническое обслуживание лифтов	ООО "Сервис-Лифт"			4552,50
Ремонт общего имущества:					
Коммунальные ресурсы на СОИ					
7	Электрическая энергия за май 2020г	966,00	кВт*ч	4,81	4646,46
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам					
8	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3186,30	кв.м	0,35	1115,21
9	Осмотр внутриквартирных устройств водоснабж., отопления: кв.19,27 (по обращ о протечке)	0,01	100 квартир	46475,52	464,76
Услуги по управлению МКД					
10	Услуги по управлению МКД	3186,30	кв.м	1,78	5671,61
ИТОГО:					37724,00
2. Всего за период с 01.06.2020г. по 30.06.2020г выполнено работ на сумму					37 724,00р.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Л.И.Бетеева



Handwritten signature in blue ink.