

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.06.2020

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Ленинградская, д.187, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД [имя], с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетесевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетесевой Лилии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 32у/2017 от 01.08.2017 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 187 расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Ленинградская:

S= 2615,40

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка подъездов, земельного участка и контейн.площ. (при наличии)					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	9153,90
2	Обработка дезинфицирующим средством поручней перил, почт.ящичков (при наличии), подоконников (при наличии), дверных ручек, кнопок домофонов/кодовых замков, 12раз материалы	0,12	100 кв.м	742,44	1069,11 0,00
Содержание мест общего пользования					
3	Покос травы газонокосилкой бензиновой материалы	276,00	кв.м	3,00	828,00 43,09
Дератизация и дезинсекция					
4	Дезинсекция подвала от блох	по договору с ООО "Гигиена"			2980,50
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжени.					
5	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях материалы	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77 80,00
6	Техническое обслуживание УУТЭ (отопление) (по дог. с ИП Ковзель Д.Б.)	1,00	шт	2000,00	2000,00
7	Осмотр электросети, арматуры, э/оборудов. на лестничных клетках: 1п 4эт,5эт. ВРУ Замена лампы на светодиодную 5Вт материалы	0,03 3,00	100 лестн.пл.м 1 лампа	6971,33 100,95	209,14 302,85 229,05
8	Ремонт РЩ: устан. навесов на двери РЩ материалы	0,10	10шт	2408,39	240,84 0,00
Содержание систем вентиляции					
Содержание конструктивных элементов					
Ремонт общего имущества					
9	Установка автоматических выключат.в РЩ материалы	4,00 0,04	шт 100шт	216,60 11522,86	866,40 460,91 920,80
10	Установка полоконных досок из ПВХ материалы	Акт КС-2 (прилагается)			1928,37 8067,74
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам потребителей					
11	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2615,40	кв.м	0,40	1046,16
Коммунальные ресурсы на СОИ					
12	Электрическая энергия за май 2020г	1,00	кВт*ч	4,81	4,81
Услуги по управлению МКД					
13	Услуги по управлению МКД	2615,40	кв.м	2,20	5753,88
Прочие услуги					
14	Услуги ТРКЦ	5,00	%	38579,37	1928,97
15	Услуги банка				281,28
16	Выплатено членом Совета МКД (по решению ОСС) за май 2020г материалы	1,00	месяц	3000,00	3000,00
ИТОГО					41829,58

2. Всего за период с 01.06.2020г по 30.06.2020г выполнено работ на сумму 41 829,58р.

3. Работы и услуги выполнены полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством.

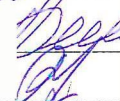
4. Претензий по выполненным работам друг у друга не имеет.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны. Исполнитель

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК



Исполнитель:  4.Г. [Signature]