

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.06.2020

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Калинина, д.118-Б, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД _____ а, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 42у/2019 от 28.05.2019г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 118Б, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Калинина:

Σ= 3760,00

№ пп	Наименование работ	Количес- твенный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,00	11280,00
2	Обработка дезинфицирующим средством поручней перил, почт.ящиков (при наличии), подоконников (при наличии), дверных ручек, кнопок домофонов/кодовых замков, 12 раз	0,174	100 кв.м	742,44	1550,21
	материалы				0,00
Содержание мест общего пользования					
3	Покос травы газонокосилкой бензиновой	2376,00	кв.м	3,00	7128,00
	материалы				371,23
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжен					
4	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
5	Техническое обслуживание УУТЭ (отопление, ГВС) (по дог. с ИП Ковзель Д.Б.)	1,00	шт	3000,00	3000,00
6	Ремонт/установка петель, проушин и замков на шкафы распределительных щитов, увеличение окошек для внешнего считывания показаний электросчётчиков, в т.ч. материалы на сумму 2974,40руб.	Акт КС-2 (прилагается)			4709,95
Содержание систем вентиляции					
0,00					
Содержание конструктивных элементов					
0,00					
Ремонт общего имущества					
0,00					
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение неотложных работ по					
7	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3760,00	кв.м	0,40	1504,00
8	Внеплановый осмотр системы ГВС в подвальных помещениях (по сообщению МУП Тихорецктепло об утечке ГВС)	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
9	Прочистка канализационного трубопровода (стояк, по обращ. кв.7)	0,05	100 пог.м	28659,92	1433,00
10	Восстановление электроснабжения кв.16 протяжкой контактов в РЩ	1,00	шт	387,30	387,30
Коммунальные ресурсы на СОИ					
11	Электрическая энергия за май 2020г	253,00	кВт*ч	4,81	1216,93
Услуги по управлению МКД					

12	Услуги по управлению МКД	3760,00	кв.м	2,20	8272,00
Прочие услуги					
13	Услуги ТРКЦ 5%	5	%	66358,08	3317,90
14	Услуги банка				473,75
	ИТОГО:				45511,81

2. Всего за период с 01.06.2020г по 30.06.2020г выполнено работ на сумму **45 511,81р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой из сторон, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

П.И.Бетева

ЗАКАЗЧИК



[Handwritten signature] _____

[Handwritten signature] _____