

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.06.2020

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк ул.Калинина, д.107, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД \_\_\_\_\_, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетева Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетева Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 28у/2017 от 03.07.2017 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 107, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Калинина: № 1988,60

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
<b>Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)</b>					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	6960,10
2	Обработка дезинфицирующим средством поручней перил, почт-ящиков (при наличии), подоконников (при наличии), дверных ручек, кнопок домофонов/кодовых замков, 12 раз	0,073	100 кв.м	742,44	646,81
	материалы				0,00
<b>Содержание мест общего пользования, ремонт объектов благоустройства</b>					
3	Покос травы газонокосилкой бензиновой	400,00	кв.м	3,00	1200,00
	материалы				62,50
4	Демонтаж скамейки с чугунными опорами, и я отовление скамейки со спинкой, установка	Акт КС-2 (прилагается)			3805,29
	материалы				1999,66
5	Изготовление и монтаж ограждения проемов на межэтажных площадках, в т.ч. материалы на сумму 4022,44 руб.	Акт КС-2 (прилагается)			11044,67
<b>Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения</b>					
6	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. повала	3098,37	433,77
7	Техническое обслуживание УУТЭ (отопление) (по дог. с ИП Ковзель Д.Б.)	1,00	шт	2000,00	2000,00
<b>Содержание систем вентиляции</b>					0,00
<b>Содержание конструктивных элементов</b>					0,00
<b>Ремонт общего имущества</b>					
8	Ремонт козырьков над подъездами: устройство покрытия из профнастила, 3 козырька	по дог. с ИП Булычев А.В.			33000,00
<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам</b>					
9	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1988,60	кв.м	0,40	795,44
10	Осмотр внутриквартирных устройств водоснабжения: кв.35 (по обрац. о протечке)	0,01	100 квартир	46475,52	464,76
<b>Коммунальные ресурсы на СОИ</b>					
11	Электрическая энергия за май 2020г	722,00	кВт*ч	4,81	3472,82
<b>Услуги по управлению МКД</b>					
12	Услуги по управлению МКД	1988,60	кв.м	2,20	4374,92
<b>Прочие услуги</b>					
13	Услуги ТРКЦ 5%	5	%	29153,06	1457,65
14	Услуги банка				230,71
<b>ИТОГО:</b>					<b>71949,10</b>

2. Всего за период с 01.06.2020г по 30.06.2020г выполнено работ на сумму **71 949,10р.**  
 3. Работы и услуги выполнены в срок, в соответствии с установленными сроками, с надлежащим качеством.  
 4. Претензий по качеству выполненных работ и услуг не имеется.  
 Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны.

ИСПОЛНИТЕЛЬ \_\_\_\_\_  
 ЗАКАЗЧИК \_\_\_\_\_

И.Бетева

