

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.06.2020

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок л.97, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лилии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 12у/2015 от 14.04.2015г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 97, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок:

№: 5314,30

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
<b>Содержание помещ. общего пользования, земельного участка, конт.площ (при наличии)</b>					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.площ.	комплекс работ	руб./кв.м	3,00	15942,90
2	Обработка дезинфицирующим средством поручней перил, почт.ящиков (при наличии), подоконников (при наличии), дверных ручек, кнопок домофонов/кодовых замков, 12раз	0,145	100 кв.м	742,44	1291,85
	<b>материалы</b>				0,00
3	Покос травы газонокосилкой бензиновой	1700,00	кв.м	3,00	5100,00
	<b>материалы</b>				314,02
<b>Дератизация, дезинсекция помещений</b>					
0,00					
<b>Содержание объектов благоустройства</b>					
0,00					
<b>Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабж.</b>					
4	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
5	Техническое обслуживание УУТЭ (отопление) (по дог. с ИП Ковзель Д.Б.)	1,00	шт	2000,00	2000,00
<b>Содержание систем вентиляции</b>					
0,00					
<b>Содержание конструктивных элементов</b>					
0,00					
<b>Ремонт общего имущества</b>					
6	Постановка заплат на покр.из мягкой кровли	0,1535	100 кв.м	32319,8	4961,09
	<b>материалы</b>				7520,13
<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам</b>					
7	Аварийно-диспетчерское обслуживание	5314,30	кв.м	0,40	2125,72
8	Внеплановый осмотр системы канализации в подвальных помещ. (по обр. председателя Совета МКД о сильном запахе канализ. во 2п)	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
9	Прочистка канализационного трубопровода (по обр. кв.33 о запахе канализ.из подвала)	0,07	100 пог.м	28659,92	2006,19
10	Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках при диаметре трубопровода до 50 мм (кв 60)	0,01	100мест	34733,89	347,34
<b>Коммунальные ресурсы на СОИ</b>					
11	Электрическая энергия за май 2020г	233,00	кВт*ч	4,81	1120,73
<b>Услуги по управлению МКД</b>					
12	Услуги по управлению МКД	5314,30	кв.м	2,00	10628,60
<b>Прочие услуги</b>					
13	Услуги ТРКЦ 5%	5,00	%	82529,51	4126,48
14	Услуги банка				593,00
15	Выплачено вознаграждение Председателю Совета МКД (по 31.05.2020г)	1	месяц	5300,00	5300,00
<b>ИТОГО:</b>					<b>64245,59</b>

2. Всего за период с 01.06.2020г по 30.06.2020г выполнено работ на сумму 64 245,59р.

3. Работы и услуги выполнены в соответствии с установленными сроками, с надлежащим качеством.

4. Претензий по качеству работ и услуг Стороны друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Л.И.Бетеева

Лилия И.В.

