

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.07.2020

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Чапаева, д.2/2, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице уполномоченного представителя собственников \_\_\_\_\_, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетесовой Л.И., именуемая в дальнейшем «Исполнитель», в лице руководителя Бетесовой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 10у/2015 от 06.04.2015г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 2/2, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Чапаева:

№= 2953,00

№ пп	Наименование работ	Количество ный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
<b>Содержание помещений общего пользования, земельного участка</b>					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.площ.	комплекс работ	руб./кв.м	3,00	8859,00
2	Поиск травы газнокосилкой бензиновой материалы	1365,00	кв.м	3,00	4095,00 281,19
<b>Содержание объектов благоустройства</b>					
<b>Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения</b>					
3	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
4	Проверка погрешности прибора учета: осмотр, установка-снятие (ч/з сутки) контрольного ПУ, анализ результатов	1,00	шт	1034,82	1034,82
5	Снятие показаний с ОДПУ ЦО и ГВС, обработка, передача в РСО, 1/2 от стоимости	1,00	1 прибор учета	320,00	160,00
6	Снятие показаний ИПУ, ОДПУ электроэнергии, обработка, передача в РСО	60,00	1 прибор учета	31,00	1860,00
<b>Содержание систем вентиляции</b>					
<b>Содержание конструктивных элементов</b>					
<b>Ремонт общего имущества</b>					
<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам потребителей</b>					
7	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2953,00	кв.м	0,35	1033,55
8	Осмотр внутриквартирных устройств водоснабжения, канализации: кв.54 (по обращ. о протечке в кв.51)	0,01	100 квартир	46475,52	464,76
<b>Коммунальные ресурсы на СОИ</b>					
9	Электрическая энергия за июнь 2020г	625,00	кВт*ч	4,81	3006,25
<b>Услуги по управлению МКД</b>					
10	Услуги по управлению МКД	2953,00	кв.м	1,78	5256,34
<b>Прочие услуги</b>					
11	Услуги ТРКЦ 5%	5,00	%	43765,26	2188,26
12	Услуги банка				287,06
13	Выплачено вознаграждение уполномочен. представителю собственников за июнь 2020г (по решению ОСС)	1,00	1 месяц	5000,00	5000,00
<b>ИТОГО:</b>					<b>33960,00</b>

2. Всего за период с 01.07.2020г по 31.07.2020г выполнено работ на сумму 33 960,00р.

3. Работы и услуги выполнены в сроки, указанные в Договоре, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору, условиям Договора, качеству работ и услуг не имеется.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК



*Лидия Ивановна Бетесова*  
 (Handwritten signature of the executor)

Л.И.Бетесова

*Лидия Ивановна Бетесова*  
 (Handwritten signature of the executor)