

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.07.2020

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Полвоёйского, д.133-А, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Лидии Ивановны Бетеёвой, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеёвой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеёвой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 34у/2017 от 27.09.2017 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: г.Тихорецк, ул.Подвоёйского, д.133-А:

№= 0171.40

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	14599,90
2	Покос-травы газонокосилкой бензиновой	1900,00	кв.м	3,00	5700,00
	материалы				389,97
Содержание мест общего пользования и объектов благоустройства					
3	Возмещение председателю Совета МКД стоимости материалов для содержания объектов благоустройства: лакокрасочные материалы				6335,00
Дератизация и дезинсекция					
0,00					
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
4	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
5	Ликвидация воздушных пробок (ГВС)	0,02	100 стокков	24495,39	489,91
Содержание систем вентиляции					
0,00					
Содержание конструктивных элементов					
0,00					
Ремонт общего имущества					
0,00					
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредв. работ по заявкам					
6	Аварийно-диспетчерское обслуживание	4171,40	кв.м	0,40	1668,56
7	Осмотр силовых установок, замеры напряжения фаз на вводном кабеле (по обращению об отсутствии электроэнергии в МКД)	1,00	шт	387,30	387,30
Коммунальные ресурсы на СОИ					
8	Электрическая энергия за июль 2020г	326,00	кВт*ч	4,81	1568,06
Услуги по управлению МКД					
9	Услуги по управлению МКД	4171,40	кв.м	2,20	9177,08
Прочие услуги					
10	Услуги ТРКЦ 5%	5	%	72507,33	3625,37
11	Услуги банка				499,23
ИТОГО:					44874,15

2. Всего за период с 01.07.2020г по 31.07.2020г выполнено работ на сумму 44 874,15р.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по качеству работ Стороны друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, одна копия передана Исполнителю на основании настоящего Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Л.И.Бетеёва



(Handwritten signatures and initials)